

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI IV**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części IV obejmuje dwie lokalizacje Krajowej Informacji Skarbowej w Lesznie.

**Kod jednostki:** 0112

**Nazwa i adres jednostki:** Delegatura Krajowej Informacji Skarbowej  
w Lesznie  
ul. Dekana 6, 64-100 Leszno (Pierwsza lokalizacja  
Krajowej Informacji Skarbowej)

**Sugerowana liczba pracowników w serwisie dziennym 0 osób**

**Sugerowana liczba pracowników w serwisie popołudniowym - 3 osób**

**Brygadzista TAK/NIE**

**Dodatkowe informacje:** Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć i zobowiązać jedną osobę do uzbrajania systemu alarmowego i zamykania drzwi wejściowych w obecności pracowników ochrony oraz zamykania bramy wjazdowej.  
W budynku obowiązuje segregacja śmieci.

**1. Zestawienie powierzchni do sprzątania (wewnątrz budynku):**

**a. Powierzchnie wewnętrzne poziome ogółem (orientacyjne)**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Liczba
1.	Budynek	1298	---
2.	Pomieszczenia biurowe	821,16	28
3.	Pomieszczenia o ograniczonym dostępie (serwerownia/kancelaria/archiwum itp.)	65,56	3
	Wykaz pomieszczeń o ograniczonym dostępie:	Pomieszczenia informatyków, serwerownia	
4.	Salę konferencyjne	71,45	1
5.	Archiwum	13,20	1
6.	Garaże	31,62	2
7.	Magazyny	10,09	1
8.	Toalety	73,54	6
9.	Ciągi komunikacyjne (korytarze oraz klatki schodowe)	144,4	
10.	Winda	----	
11.	Pomieszczenia socjalne	66,98	5

**b. Powierzchnie wewnętrzne pionowe (orientacyjne):**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Liczba
1.	Okna pow. jednostronna	388	129
2.	Okna przeznaczone do mycia metodą alpinistyczną	142	---
3.	Powierzchnia oszklona w tym:	41,55	---
	- przeszklone przegrody w wejściach do budynku (przeszklenia w drzwiach)	32,05	---
	- przeszklone przegrody na korytarzach (przeszklenia balustrady)	9,50	---
	- przeszklone przegrody w pomieszczeniach biurowych	---	---
4.	Drzwi wewnętrzne	---	60

**c. Powierzchnia wykładziny dywanowej (orientacyjna)**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>
1.	Pomieszczenia biurowe Dywany chodniki	47

**d. Powierzchnia i rodzaj podłóg (orientacyjna):**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>
1.	Wykładzina PCV	730
2.	Panele/ parkiet	160
3.	Płytki/ lastriko	361

**e. Wyposażenie łazienek:**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Wymiar
1.	Umywalki	8	---
2.	Sedesy	14	---
3.	Pisuary	2	---
4.	Bidety	---	----
5.	Natryski	3	---
6.	Baterie ściennie	8	---
7.	Baterie stojące	7	---
8.	Pojemniki na papier toaletowy o wymiarach papieru (średnica x długość)	14	papier w rolkach o max średnicy do 20 cm
9.	Pojemniki na ręczniki papierowe o wymiarach ręczników (średnica x długość)	13	ręczniki składane typu ZZ dwuwarstwowe
10.	Dozownik na mydło	8	---
11.	Lustra	8	---

**f. Wyposażenie biurowe:**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Pojemność
1.	Niszczałka	1	135 l
		6	120 l
		1	35 l

**g. Wyposażenie pomieszczeń socjalnych/Urządzenia gospodarcze:**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba
1.	Zlewozmywak	5
2.	Lodówka	7
3.	Kuchenka mikrofalowa	4

**h. Dodatkowe**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Pojemność/ Powierzchnia w m <sup>2</sup>
1.	Kosze	125	35 l
		20	120 l
2.	Kosze na bioodpady	6	28 l
3.	Kaloryfery	83	---

**2. Zestawienie powierzchni terenu zewnętrznego (orientacyjna):**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Liczba
1.	Parkingi/chodniki/place/	630	---
2.	Trawniki/klomby/itp.	220	---
3.	Drzewa iglaste / liściaste		10/5

**3. Powierzchnia dachu (orientacyjna):**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Uwagi
1.	Dach prosty	409	---

**4. Informacja o ilości zatrudnionych osób**

Lp.	Ilość zatrudnionych pracowników
1.	<b>120</b>

**Kod jednostki: 0112**

**Nazwa i adres jednostki: Delegatura Krajowej Informacji Skarbowej  
w Lesznie  
ul. Dekana 3b, 64-100 Leszno (Druga lokalizacja  
Krajowej Informacji Skarbowej)**

**Sugerowana liczba pracowników w serwisie dziennym 0 osoby**

**Sugerowana liczba pracowników w serwisie popołudniowym - 2 osoby**

**Brygadzista TAK/NIE**

**W budynku obowiązuje segregacja śmieci.**

**1. Zestawienie powierzchni do sprzątnięcia (wewnątrz budynku):**

**a. Powierzchnie wewnętrzne poziome ogółem (orientacyjna)**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Liczba
1.	Budynek (wynajem jedno piętro)	595,30	---
2.	Pomieszczenia biurowe	435,10	15
3.	Pomieszczenia o ograniczonym dostępie (serwerownia/kancelaria/archiwum itp.)	6	1
	Wykaz pomieszczeń o ograniczonym dostępie:	Pom. techniczne informatyków	
4.	Toalety	14,65	3
5.	Pomieszczenia socjalne	9,97	1

**b. Powierzchnie wewnętrzne pionowe (orientacja)**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Liczba
1.	Okna	58,83	26
2.	Okna przeznaczone do mycia metodą alpinistyczną	19,51	26
3.	Powierzchnia oszklona w tym:	15,60	---
	- przeszklone przegrody w wejściach do budynku	15,60	---
4.	Drzwi wewnętrzne (powierzchnia z jednej strony)	38,95	20

**c. Powierzchnia wykładziny dywanowej (orientacyjna)**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>
1.	Pomieszczenia biurowe	---

**d. Powierzchnia i rodzaj podłóg (orientacyjna)**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m <sup>2</sup>
1.	Wykładzina PCV	---
2.	Panele/ parkiet	---
3.	Płytki/ lastriko	595,3

**e. Wyposażenie łazienek:**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Wymiar
1.	Umywalki	3	---
2.	Sedesy	4	---
3.	Pisuary	1	---
4.	Bidety	---	----
5.	Natryski	---	---
6.	Baterie ściennie	3	---
7.	Baterie stojące	3	---
8.	Pojemniki na papier toaletowy o wymiarach papieru (średnica x długość)	4	papier w rolkach o max średnicy do 20 cm
9.	Pojemniki na ręczniki papierowe o wymiarach ręczników (średnica x długość)	4	ręczniki składane typu ZZ dwuwarstwowe
10.	Dozownik na mydło	3	---

**f. Wyposażenie biurowe**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Pojemność
1.	Niszczonek	3	120 l

**g. Wyposażenie pomieszczeń socjalnych/Urządzenia gospodarcze:**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba
1.	Zlewozmywak	1
2.	Lodówka	2
3.	Kuchenka mikrofalowa	1

**h. Dodatkowe:**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Pojemność/ Powierzchnia w m <sup>2</sup>
1.	Kosze	40 20	35l 120l
2.	Kaloryfery	20	---

**2. Informacja o ilości zatrudnionych osób:**

Lp.	Ilość zatrudnionych pracowników
1.	<b>50</b>