

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie i wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z planami ewakuacyjnymi dla budynku Krajowej Informacji Skarbowej w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej 5.

- A. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego wraz z planami ewakuacyjnymi budynku powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami przez osoby posiadające wymagane uprawnienia/kwalifikacje.
- B. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego wraz z planami ewakuacyjnymi powinna zawierać:
1. warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem;
  2. określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym;
  3. sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
  4. sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane;
  5. warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania;
  6. sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji;
  7. zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami;
  8. plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem graficznych danych dotyczących w szczególności:
    - a) powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji budynku,
    - b) odległości od obiektów sąsiadujących,
    - c) parametrów pożarowych występujących substancji palnych,
    - d) występującej gęstości obciążenia ogniowego w strefie pożarowej lub w strefach pożarowych,
    - e) kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach,
    - f) lokalizacji pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych zaklasyfikowanych jako strefy zagrożenia wybuchem,
    - g) podziału obiektu na strefy pożarowe,

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych Krajowej Informacji Skarbowej.

- h) warunków ewakuacji, ze wskazaniem kierunków i wyjść ewakuacyjnych,
- i) miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, kurków głównych instalacji gazowej, materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz miejsc usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
- j) wskazania dojść do dźwigów dla ekip ratowniczych,
- k) hydrantów zewnętrznych oraz innych źródeł wody do celów przeciwpożarowych,
- l) dróg pożarowych i innych dróg dojazdowych, z zaznaczeniem wjazdów na teren ogrodzony;

9. szczegółowe procedury ogłaszania i przeprowadzania ewakuacji;

10. wskazanie osób lub podmiotów opracowujących instrukcję wraz z kopią aktualnych uprawnień i/lub kwalifikacji do wykonania instrukcji.

C. Informacje techniczne dotyczące budynku:

1. Powierzchnia zabudowy: 581,17 m<sup>2</sup>
2. Powierzchnia użytkowa: 3037,04 m<sup>2</sup>
3. Kubatura netto: 9247,17 m<sup>3</sup>
4. Wysokość: 21,39 m (do stropu nad ostatnią kondygnacją użytkową).
5. Ilość kondygnacji: 6 nadziemnych, 1 podziemna, poddasze nieużytkowe.
6. Na parkingu wewnętrznym zabudowa garażowa(28,38 m<sup>2</sup>) oraz techniczna(9,87 m<sup>2</sup> z materiałami łatwopalnymi – płyny dezynfekujące).
7. Budynek w trakcie remontu i modernizacji.
8. Budynek biurowy w wydzielonych częściach handlowych na parterze.

D. Zamawiający posiada:

1. Inwentaryzacje budowlaną z 2020 roku.
2. Warunki ochrony p.poż z planami ewakuacyjnymi z 2020 roku.
3. Ekspertyzę techniczną stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego w zakresie innego spełnienia wymagań warunków technicznych z 2020 roku.

E. Przeniesienie praw autorskich na zamawiającego.

F. Przedmiot zamówienia przed zrealizowaniem przekazany jako projekt do konsultacji Zamawiającemu w 1 egzemplarzu.

G. Ilość egzemplarzy – 3 sztuki w wersji papierowej (A4 kolor) + 1 sztuka w wersji elektronicznej (format MS Word , pdf, dwg jako przeszukiwalny pdf) – dotyczy zarówno instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz planów ewakuacji budynku.