



# KRAJOWA INFORMACJA SKARBOWA

Krajowa Administracja  
Skarbowa

---

UNP: 1656534 Bielsko-Biała, dnia 27 maja 2022 r.

---

Sprawa: Remont bocznego wejścia do  
budynku Delegatury Krajowej  
Informacji Skarbowej w Toruniu  
wraz z montażem zadaszania.

---

Znak pisma: 0110.KLL2.261.24.2022.1

---

Kontakt: Marek Pękała - kierownik referatu  
tel. 33 472 79 35  
e-mail: [marek.pekala2@mf.gov.pl](mailto:marek.pekala2@mf.gov.pl)

---

**Wykonawcy**  
według rozdzielnika

## Zaproszenie do składania ofert

Krajowa Informacja Skarbowa prowadzi rozpoznanie rynku w celu wykonania remontu bocznego wejścia do budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Toruniu wraz z montażem zadaszania.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – art. 2 ust. 1 pkt 1 (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenia prac remontowych bocznego wejścia do budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Toruniu przy ul. św. Jakuba 20 wraz z montażem zadaszania, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zaproszeniu oraz Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do Zaproszenia oraz projektem Umowy stanowiącym załącznik nr 3 do Zaproszenia.

Przed złożeniem oferty Zamawiający wymagane jest przeprowadzenie oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną we własnym zakresie i na własny koszt, uzgadniając każdorazowo



Krajowa Administracja  
Skarbowa

ul. Teodora Sixta 17, 43-300 Bielsko-Biała | tel.: +48 33 472 79 00 | fax: +48 33 472 79 04  
e-mail: kancelaria.kis@mf.gov.pl | adres e-PUAP: /KIS/SkrytkaESP lub /KIS/wnioski  
www.kis.gov.pl | NIP: 547 21 69 306 | REGON: 366063511

telefonicznie termin jej dokonania z pracownikiem udzielającym informacji na temat przedmiotu zamówienia:

- Marek Pękala – tel. 739 145 926, e-mail: marek.pekala2@mf.gov.pl;
- Joanna Szelepusta tel. 56 669 57 13, e-mail: joanna.szelepusta@mf.gov.pl;

Wizja lokalna obiektu jest obowiązkowa.

Najpóźniej na 2 dni przed dniem podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kosztorysu wykonawczego stanowiącego kalkulację ryczałtu, sporządzonego dla potrzeb ustalenia wynagrodzenia określonego w formularzu oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia. Kosztorys prac remontowych będzie stanowił element pomocniczy do wyliczenia wynagrodzenia częściowego oraz w przypadku odstąpienia od umowy. Niedostarczenie w terminie kosztorysu wykonawczego wraz z wykazami robocizny, materiałów i sprzętu będzie skutkowało odstąpieniem od podpisania umowy z winy Wykonawcy.

### **MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- Delegatura Krajowej Informacji Skarbowej w Toruniu – 87-100 Toruń,  
ul. św. Jakuba 20

Prace remontowe polegające na remoncie bocznego wejścia do budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Toruniu przy ul. Św. Jakuba 20 wraz z montażem zadaszenia będą prowadzone na czynnym obiekcie, wobec czego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń w taki sposób, aby nie zanieczyszczać terenu nieobjętego zamówieniem. Jeżeli zaistnieje taka konieczność prace szczególnie uciążliwe mogą być wykonane po godzinach pracy Delegatury, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego. Prace związane z przedmiotem zamówienia muszą być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.

## **II. TERMIN REALIZACJI**

Od dnia podpisania umowy **do 15 września 2022 r.**

## **III. KRYTERIUM WYBORU OFERTY.**

Ocena ofert będzie oparta o następujące kryteria:

- **wynagrodzenie brutto - 80%**

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość brutto wynagrodzenia oferty tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

Wynagrodzenie należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiątej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiątej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy. Oferta z najniższym wynagrodzeniem otrzyma 80 punktów (maksymalna ilość).

Przez wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia należy rozumieć wartość wyrażoną w polskich złotych i groszach, którą Zamawiający byłby zobowiązany

zapłacić Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie powinno obejmować wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia. Wartość oferty brutto zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza się możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz nie może być zwiększona, przez cały okres trwania umowy.

Punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_w = \frac{NOWB}{WBOB} \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

$P_w$  – ilość punktów dla badanej oferty,

$NOWB$  – najniższa oferowane wynagrodzenie brutto spośród wszystkich ofert,

$WBOB$  – wynagrodzenie brutto oferty badanej,

#### – **gwarancja i rękojmia - 20%**

Sposób oceny kryterium – maksymalizacja (im dłuższy okres gwarancji i rękojmi tym wyższa ilość punktów za to kryterium, minimalny okres wynosi 24 miesiące). W kryterium „Gwarancja i rękojmia” punkty zostaną przyznane Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 24 miesiące.

Zaoferowanie przez Wykonawcę minimalnej wymaganej gwarancji i rękojmi wynoszącej 24 miesiące skutkuje nieuzyskaniem przez Wykonawcę punktów w tym kryterium, natomiast zaoferowanie 64 miesięcznej gwarancji i rękojmi skutkuje otrzymaniem przez Wykonawcę maksymalnej ilości punktów w tym kryterium.

Za każdy miesiąc gwarancji i rękojmi powyżej 24 miesięcy Wykonawca otrzyma 0,5 punktu.

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 pkt z tego kryterium.

Punkty w kryterium gwarancja i rękojmia będą wyliczane według poniższego wzoru:

$$P_g = (G_w - 24) \times 0,5$$

gdzie:

$P_g$  – liczba punktów uzyskanych w kryterium gwarancja i rękojmia,

$G_w$  – gwarancja i rękojmia zaoferowana przez Wykonawcę podana w pełnych miesiącach.

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska zgodnie z przyjętymi kryteriami **największą łączną liczbę punktów**, według poniższego wzoru:

$$P = P_w + P_g$$

gdzie:

$P$  – suma liczby punktów uzyskanych we wszystkich kryteriach

$P_w$  – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Wynagrodzenie”

$P_g$  – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Gwarancja i rękojmia”

Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

#### **IV. KLAUZULE SPOŁECZNE**

Zamawiający w niniejszym postępowaniu stosuje klauzule społeczne, które zostały określone w Projekcie umowy stanowiący załącznik nr 3 do Zaproszenia do składania ofert.

#### **V. WARUNKI PŁATNOŚCI**

Warunki płatności zostały określone w Projekcie umowy stanowiący załącznik nr 3 do Zaproszenia do składania ofert.

#### **VI. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WZWIĄZKU Z PRZECIWDZIAŁANIEM WSPIERANIA AGRESJI NA UKRAINĘ**

1. W związku z Ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, dalej „ustawy” (Dz. U. z 15 kwietnia 2022 r., poz. 835), Krajowa Informacja Skarbowa – jako Zamawiający – na podstawie art. 7 ust. 1 i 9 ustawy wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
2. Na podstawie art. 7 ust. 6 i 7 ustawy – osoby lub podmioty podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej w wysokości do 20.000.000,00 złotych.

## **VII. DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ ORAZ TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

1. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie, podpisanie i złożenie:
  - **Formularza oferty – Załącznik nr 1 do Zaproszenia,**
  - **Kopii polisy ubezpieczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.**

### **UWAGA:**

Oferta powinna być podpisana przez Wykonawcę lub przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy (podpis czytelny osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy lub podpis nieczytelny osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy z pieczętką imienną) zgodnie z zasadami reprezentacji wynikającymi z aktualnego wpisu do właściwych rejestrów/ewidencji lub poprzez pełnomocnika/pełnomocników zgodnie z zakresem załączonego pisemnego pełnomocnictwa.

Jeżeli upoważnienie nie wynika z ogólnie dostępnych danych rejestrowych (wpis KRS, CEIDG) wówczas należy załączyć dokument w postaci pełnomocnictwa poświadczającego umocowanie danej osoby/osób do podpisania oferty. Dołączone pełnomocnictwo musi mieć formę oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

**Wszystkie wskazane załączniki do Zaproszenia do składania ofert dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego: [www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl) zakładka „Ogłoszenia – Zamówienia publiczne poniżej 130 tys. zł”.**

Zamawiający nie ogranicza ilości części, dla jakich Wykonawca może złożyć oferty dlatego dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na każdą część osobno, nie ma obowiązku składania oferty na wszystkie części.

2. Termin składania ofert upływa w dniu **3 czerwca 2022 r. o godzinie 10:00**
3. Wymagane dokumenty można:
  - wysłać pocztą,
  - wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres: **[przetargi.kis@mf.gov.pl](mailto:przetargi.kis@mf.gov.pl),**
  - złożyć osobiście w kancelarii Krajowej Informacji Skarbowej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Teodora Sixta 17.

### **UWAGA:**

Wykonawca swoją ofertę przesłaną tradycyjną pocztą lub dostarczoną osobiście do siedziby Zamawiającego może przekazać w zamkniętej kopercie

opisanej zastrzeżeniem: „Nie otwierać jej przed upływem terminu składania ofert”. Koperta powinna być opisana zgodnie z poniższym wzorem:

**nazwa (firma) Wykonawcy**  
**adres Wykonawcy**

**Krajowa Informacja Skarbowa**  
**ul. Teodora Sixta 17**  
**43-300 Bielsko-Biała**

0110-KLL2.261.24.2022.1 - Remont bocznego wejścia do budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Toruniu wraz z montażem zadaszenia.

***NIE OTWIERAĆ PRZED 3 czerwca 2022r., godz. 10:00***

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty przed terminem w przypadku nieprawidłowego oznaczenia oferty lub złożenia w innym miejscu niż wskazane powyżej.

Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.

Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej [www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl), w zakładce – Ogłoszenia – Zamówienia publiczne – Zamówienia publiczne poniżej 130 tys. zł, informację o złożonych ofertach. Po analizie złożonych ofert Zamawiający umieści na ww. stronie również zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty lub zawiadomienie o unieważnieniu postępowania. W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego dla każdej części oddzielnie. Podpisanie umowy będzie miało miejsce w siedzibie Zamawiającego, tj. w Krajowej Informacji Skarbowej z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Teodora Sixta 17, 43-300 Bielsko-Biała. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych przypadkach możliwość przesłania uzupełnionych formularzy umowy, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Zaproszenia do Wykonawcy celem podpisania przez uprawnione osoby. W przypadku Wykonawcy będącego spółką cywilną przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy spółki wraz ze wszystkimi aneksami.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania oraz odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania oraz odstąpienia od zawarcia umowy, Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania związanych z opracowaniem i złożeniem oferty.**

## VIII. OBOWIĄZKI INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z RODO

1. Treść klauzuli informacyjnej, stanowi Załącznik nr 4 do Zaproszenia.
2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał (będą to w szczególności osoby fizyczne: skierowane do realizacji zamówienia, podwykonawcy, podmioty trzecie, pełnomocnicy, członkowie organów zarządzających). Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 RODO).
3. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
4. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oświadczenia o wypełnieniu obowiązku informacyjnego.
5. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych RODO zawarte jest w pkt VIII Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia.

## IX. INFORMACJI NA TEMAT PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA UDZIELA:

Joanna Szelepusta – tel. 56 669 57 13, e-mail: joanna.szelepusta@mf.gov.pl

*Na oryginale podpisał  
wz Naczelnika Wydziału  
Marek Pękała  
kierownik referatu*

### Załączniki:

Załącznik nr 1 do Zaproszenia – Formularz oferty,  
Załącznik nr 2 do Zaproszenia – Opis przedmiotu zamówienia,  
Załącznik nr 3 do Zaproszenia – Projekt umowy,  
Załącznik nr 4 do Zaproszenia – Klauzula RODO.

### Korespondencję otrzymują

- 1) Adresat wg rozdzielnika
- 2) Strona internetowa KIS – [www.kis.gov.pl](http://www.kis.gov.pl)
- 3) aa

