

Przedmiar robót

Nazwa zadania: Przeprowadzenie prac budowlanych polegających na remoncie dachu budynku Wydziału Krajowej Informacji Skarbowej w Będzinie przy ul. Józefa Retingera 1.

Inwestor: Krajowa Informacja Skarbowa, ul. Teodora Sixta 17, 43-300 Bielsko-Biała.

Miejsce wykonania prac: Wydział Krajowej Informacji Skarbowej, ul. Józefa Retingera 1, 42-500 Będzin.

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu na budynku Krajowej Informacji Skarbowej (część wyższa budynek hotel)
ADRES INWESTYCJI : ul. Retingera 1; 42-500 Będzin
INWESTOR : Krajowa Informacja Skarbowa
ADRES INWESTORA : ul. Sixta 17; 43-300 Bielasko Biała

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Bartosiński
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Czerwiec 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórki			
1	d.1 kalk. własna	Oczyszczenie dachu ze śmieci (reklamy, itp)	m ²		
		poz.2	m ²	387,267	
				RAZEM	387,267
2	d.1 KNR-W 4-01 0518-06 hotel	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		15,30*21,10	m ²	322,830	
		21,1*0,15*2	m ²	6,330	
		15,1*0,6*2	m ²	18,120	
		klatka schod	m ²	16,500	
		hol	m ²	8,100	
		winda	m ²	15,387	
				RAZEM	387,267
3	d.1 KNR-W 4-01 0518-07 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
		poz.2	m ²	387,267	
				RAZEM	387,267
4	d.1 KNR-W 4-01 0545-08 hol okno odymiające	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (2,0+2,5)*2*0,3	m ²		
		(3,0+2,70+1,45+6,90+3,0+3,0+2,50)*0,30	m ²	6,765	
		dach łukowy	m ²	3,555	
				RAZEM	13,020
5	d.1 KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.2*0,01	m ³	3,873	
		A (suma częściowa)	m ³	-----	
		poz.4*0,005	m ³	3,873	
		B (suma częściowa)	m ³	0,065	
			m ³	-----	
				0,065	
				RAZEM	3,938
6	d.1 kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	m ³		
		poz.5B	m ³	0,065	
				RAZEM	0,065
7	d.1 kalk. własna	Opłata za utylizację papy	m ³		
		poz.5A	m ³	3,873	
				RAZEM	3,873
2		Roboty budowlane			
8	d.2 KNR 7-12 0101-01 analogia kominy	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) - oróbki murów ogniowych daszki kominów itp	m ²		
		11*0,5*2	m ²	11,000	
		0,80*2*2	m ²	3,200	
				RAZEM	14,200
9	d.2 KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych	m ²		
		poz.8	m ²	14,200	
				RAZEM	14,200
10	d.2 KNR 7-12 0213-01	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji pełnościennych - dwukrotne malowanie obróbka blacharska murów ogniowych	m ²		
		Krotność = 2			
		poz.8	m ²	14,200	
				RAZEM	14,200
11	d.2 KNR-W 4-01 0804-02 analogia	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
		50	miejsc.	50,000	
				RAZEM	50,000
12	d.2 KNR-W 4-01 0519-03 hotel	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia grubości 5,7 mm	m ²		
		15,30*21,10	m ²	322,830	
		klatka schod	m ²	16,500	
		hol	m ²	8,100	
		winda	m ²	15,387	
				RAZEM	362,817
13	d.2 KNR-W 4-01 0519-04 kalk. własna	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - mury ogniowe część boczna	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	hotel	21,1*0,15*2	m ²	6,330	
		15,1*0,6*2	m ²	18,120	
	klatka schod	(5,5+3,0)*2*0,6	m ²	10,200	
	hol	(3,0+2,70)*2*0,6	m ²	6,840	
	winda	(3,01+1,45+6,9+3,6)*0,8	m ²	11,968	
	kominy	11*0,5*4*0,3	m ²	6,600	
		(0,80+0,5)*2*0,3*2	m ²	1,560	
				RAZEM	61,618
14	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0405-01 analogia	Wpusty dachowe pojedyncze bez podgrzewania	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	NNRNKB d.2 202 0541-02 hol okno ody- miające	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekaniej o szer.w rozwinię- ciu ponad 25 cm (2,0+2,5)*2*0,3 (3,0+2,70+1,45+6,90+3,0+3,0+2,50)*0,30	m ² m ² m ²	 2,700 6,765	
				RAZEM	9,465
16	NNRNKB d.2 202 0541-02 analogia dach łukowy	Mocowanie obróbki do muru ogniowego i uszczelnienie styku z murem uszczelniaczem dekrskim 11,85*0,3	m ² m ²	 3,555	
				RAZEM	3,555
17	KNR-W 2-02 d.2 1016-07 analogia	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone - Wyłaz dachowy kopułkowy fabrycz- nie wykończony z zamkiem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja odgromowa			
18	KNNR 9 d.3 0601-01 analogia Instalacja po obwodzie da- chu zwody po- przeczne	Wymiana zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej - demon- taz i ponowny montaż istniejących pretów instalacji odgromowej (21,3+15,2)*3 15,2+21,3	m m m	 109,500 36,500	
				RAZEM	146,000
19	KNR-W 4-03 d.3 0702-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie poz.18	szt. szt.	 146,000	
				RAZEM	146,000
20	KNNR 5 d.3 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNNR 5 d.3 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000