

Krajowa Informacja Skarbowa

0110-KLL2.261.20.2018.2

Adresaci według rozdzielnika

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

Krajowa Informacja Skarbowa prowadzi rozpoznanie rynku w celu zlecenia usług przeglądu i wykonywania napraw systemów przeciwpożarowych zainstalowanych w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie, podpisanie i złożenie następujących dokumentów:

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty;
- Załącznik nr 2 – Formularz cenowy.

Wszystkie dokumenty wymienione powyżej muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja usług przeglądu i wykonywania napraw (usuwanie awarii) wszystkich systemów przeciwpożarowych zainstalowanych w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej zlokalizowanych w Bielsku-Białej przy ul. Traugutta 2a oraz w Lesznie przy ul. Dekana 6, zgodnie z zapisami formularza oferty – załącznik nr 1 oraz formularzem cenowym – załącznik nr 2.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części. Jeden wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dwie części.

Dla każdej części zostanie sporządzona oddzielna umowa. Wykonawca wskazuje w Formularzu oferty – **Załącznik nr 1 do Zaproszenia** numer/y części, której/ych oferta dotyczy. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zaproszeniu.

Miejsce realizacji:

Część I – Krajowa Informacja Skarbowa Delegatura w Bielsku-Białej, ul. Traugutta 2a, 43-300 Bielsko-Biała.

Część II – Krajowa Informacja Skarbowa Delegatura w Lesznie ul. Dekana 6, 64-100 Leszno.

Termin realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia dla jednostek Krajowej Informacji Skarbowej ustala się na okres od dnia podpisania umowy do 29 lutego 2020 r.

Kryterium wyboru oferty:

Ocena ofert dla każdej części osobno będzie oparta o następujące kryteria:

1. cena brutto za bieżący przegląd – 85 %
2. wysokość marży za części dostarczone do wykonywania napraw – 10 %
3. cena za roboczogodzinę podczas usuwania awarii – 5 %

Zamawiający zastrzega, że wysokość marży na części dostarczone do wykonywania napraw nie może być wyższa niż 15%.

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza.

Kryteria oceny ofert:

Opis sposobu obliczania punktów:

Cena: $\frac{\text{cena najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 85 \text{ pkt}$

Wysokość marży: $\frac{\text{marża najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{marża badanej oferty}} \times 10 \text{ pkt}$

Cena roboczogodziny: $\frac{\text{cena roboczogodziny najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{cena roboczogodziny badanej oferty}} \times 5 \text{ pkt}$

Oferta, która otrzyma największą ilość punktów zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.

Umowa zostanie podpisana z Wykonawcą, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.

Klauzule społeczne:

Zamawiający wymaga, aby co najmniej 1 pracownik, który będzie wykonywać czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia był zatrudniony przez Wykonawcę na umowę o pracę. W celu potwierdzenia powyższego, w trakcie realizacji zamówienia na życzenie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania stosownego pisma, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności¹ bez imienia, nazwiska, adresu, numeru PESEL pracownika). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Nieprzedstawienie odpowiednich dokumentów

¹ Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych: zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako brak spełnienia powyższego warunku za co zostanie naliczona kara umowna zgodnie z zapisami § 5 projektu umowy.

Powyższe zapisy nie dotyczą Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą którzy nie zatrudniają pracowników.

Warunki płatności:

1. Należność za przedmiot zamówienia płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu i konserwacji.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem której jednostki Krajowej Informacji Skarbowej dotyczy przegląd.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Wymagania:

Przeglądy i konserwację urządzeń przeciwpożarowych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719), Polskimi Normami oraz zaleceniami producenta urządzeń zainstalowanych w jednostkach.

Ze względu na wysoką odpowiedzialność w trakcie wykonywania przeglądów Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości co najmniej 100 000 zł dla każdej części.

Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia usługi naprawy systemów przeciwpożarowych Wykonawcy z którym zostanie podpisana umowa.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakupu części niezbędnych do naprawy systemów przeciwpożarowych we własnym zakresie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega, że ilość jak i rodzaj urządzeń zainstalowanych w ramach systemów przeciwpożarowych w danym obiekcie podane w załączniku nr 2 do Zaproszenia mogą różnić się od stanu faktycznego.

Składanie ofert:

Podpisaną ofertę należy złożyć na załączonym formularzu oferty (załącznik nr 1) oraz formularzu cenowym (załącznik nr 2):

- pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres: kis@sl.mofnet.gov.pl,
- lub osobiście w kancelarii Krajowej Informacji Skarbowej w Bielsku – Białej ul. Sixta 17.

w terminie do 14 marca 2018 r. do godz. 12.00.

Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.

Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej www.kis.gov.pl, w zakładce „Ogłoszenia” (Zamówienia publiczne/Zamówienia publiczne do 30 tys. EUR) **informację o złożonych ofertach**, natomiast po ich analizie - **zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty**.

W związku z powyższym, Zamawiający **nie będzie wysyłał do Wykonawców** odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.

Informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela:

Jolanta Głuch tel. 32 783 24 29

Marek Pękala tel. 33 485 34 98

Naczelnik Wydziału

Mariusz Kipka-Pawłowski

Załączniki:

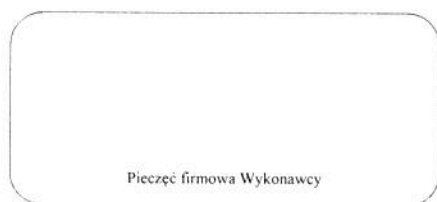
Formularz oferty – załącznik nr 1

Formularz cenowy – załącznik nr 2

Projekt umowy – załącznik nr 3

Kierownik Referatu

Marek Pękala



FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 0110-KLL2.261.20.2018.2 z dnia 07 marca 2018 r. na świadczenie usług w zakresie przeglądów i wykonywania napraw systemów przeciwpożarowych rozumianych jako wszystkie części składowe służące ochronie przeciwpożarowej m.in. centrale sygnalizacji pożarowej, DSO, wszystkie urządzenia i czujki podłączone do centrali SSP, klapy oddymiające, siłowniki otwierające, ROP zainstalowanych w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej, składamy ofertę na realizację usług będących przedmiotem zamówienia:

Część 1 – wykonanie usług przeglądu i wykonywania napraw systemów przeciwpożarowych zainstalowanych w budynku Krajowej Informacji Skarbowej Delegatury w Bielsku-Białej przy ul. Traugutta 2a, ☐*)

Część 2 – wykonanie usług przeglądu i wykonywania napraw systemów przeciwpożarowych zainstalowanych w budynku Krajowej Informacji Skarbowej Delegatury w Lesznie przy ul. Dekana 6. ☐*)

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Przegląd i konserwację wszystkich systemów przeciwpożarowych zainstalowanych w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej wyszczególnionych w załączniku nr 2 odpowiednio dla części 1 i 2 oraz przekazanie Zamawiającemu protokołu w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia przeprowadzenia przeglądu, który musi szczegółowo opisywać stan i sprawność poszczególnych elementów systemów przeciwpożarowych. Dwa egzemplarze protokołu należy przekazać bezpośrednio do siedziby Krajowej Informacji Skarbowej w Bielsku-Białej przy ul. Teodora Sixta 17.

Ilość jak również rodzaj elementów składowych systemów przeciwpożarowych podanych w załączniku nr 2 ma charakter poglądowy i może różnić się od stanu faktycznego. Przegląd i konserwacja central pożarowych i oddymiania oraz pomiar napięć akumulatorów musi być wykonany raz w kwartale (pierwszy przegląd musi być wykonany w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy), natomiast pozostałe urządzenia zgodnie z potrzebami wynikającymi ze stanu technicznego oraz obowiązującymi przepisami. Podczas przeglądu Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek systemów przeciwpożarowych wykrytych podczas przeglądu, a niewymagających wymiany podzespołów w ramach konserwacji tj. min. odlutowane lub odłączone przewody zasilające lub sygnałowe, wykasowanie kodów usterek jeżeli jest to możliwe, prawidłowe ustawienie programów w systemie itp. Przeglądy należy

wykonać w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. nr. 109 poz. 719) Polskie Normy oraz zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń. Przeglądy muszą zostać wykonane w godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. Wyjątkiem jest badanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu, które musi zostać przeprowadzone po godzinach pracy Zamawiającego. Terminy przeglądów zostaną uzgodnione po podpisaniu umowy.

Przegląd i konserwacja obejmuje wykonanie co najmniej:

- ✓ sprawdzenia działania centrali, jej stanu technicznego i poprawności działania;
- ✓ sprawdzenia zadziałania elementów sterowanych np. klap dymowych;
- ✓ sprawdzenia historii błędów centrali i alarmów;
- ✓ sprawdzenia układu zasilania;
- ✓ sprawdzenia wszystkich części i urządzeń pod kątem ewentualnych zewnętrznych uszkodzeń mechanicznych;
- ✓ sprawdzenia mocowania wszystkich elementów, w przypadku stwierdzenia niewłaściwego przymocowania należy zamocować element do podłoża;
- ✓ sprawdzenia ROP w tym sprawdzenie zadziałania centrali poprzez uruchomienie ROP;
- ✓ sprawdzenia poprawności działania wszystkich czujek oraz ich czyszczenie w przypadku stwierdzenia zabrudzenia elementu;
- ✓ sprawdzenia poprawności działania lampek sygnałowych, działania bezpieczników czy weryfikacja szybek ochronnych pod kątem ich uszkodzenia - w przypadku stwierdzenia usterki należy wymienić uszkodzone elementy w ramach konserwacji;
- ✓ przeprowadzenia regulacji elementów systemu jeżeli wystąpi taka potrzeba;
- ✓ sprawdzenia współdziałania systemów zainstalowanych w obiektach np. w przypadku zainstalowania w jednym obiekcie SSP i systemu oddymiania lub DSO;
- ✓ wykonania wszystkich czynności konserwacyjnych związanych z utrzymaniem pełnej sprawności i bezawaryjności systemów zgodnie z zaleceniami producenta systemów;
- ✓ wykonania pomiarów szczelności czujek jonizacyjnych,
- ✓ wykonania pomiarów napięć akumulatorów zainstalowanych w centralach systemów, wyniki pomiarów należy zanotować w książce systemu oraz w protokole z przeglądu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość obecności swojego pracownika podczas przeglądu, konserwacji oraz wykonywania napraw.

Każdy przegląd oraz naprawę Wykonawca zobowiązany jest odnotować w książce systemu.

W przypadku braku takiej książki Wykonawca zobowiązany jest do jej założenia. Wzór książki systemu Zamawiający przekaże po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

2. Diagnozowanie awarii systemów przeciwpożarowych w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej wyszczególnionych w załączniku nr 2.

W przypadku wystąpienia awarii systemu Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego przyjazdu oraz:

- stwierdzenia przyczyny awarii w czasie nie dłuższym niż 2 dni robocze,
- w przypadku wystąpienia awarii wymagających wymiany podzespołów przedstawienia kosztorysu naprawy w czasie nie dłuższym niż 4 dni robocze, od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego drogą elektroniczną na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail.

W kosztorysie muszą być wyszczególnione ilości roboczogodzin do poszczególnych czynności związanych z naprawą jak np. wymiana podzespołów, programowanie, testy systemu itp. oraz pozostałe koszty naprawy w tym koszty części zamiennych.

Diagnoza usterki (dojazd, weryfikacja i ustalenie przyczyny awarii) oraz przedstawienie kosztorysu naprawy będzie realizowane bezpłatnie w ramach umowy na przeglądy systemów będących przedmiotem niniejszego postępowania.

3. Naprawy systemów przeciwpożarowych w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej wyszczególnionych w załączniku nr 2.

Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego przyjazdu oraz usunięcia awarii niewymagających wymiany podzespołów w ciągu maksymalnie 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego drogą elektroniczną na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. Natomiast w przypadku wystąpienia awarii wymagających wymiany podzespołów naprawa lub wymiana elementów systemów przeciwpożarowych realizowana będzie przez oddzielne zlecenie po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego. Czas naprawy lub wymiany elementów systemów przeciwpożarowych na nowe wynosi do 4 dni roboczych od momentu przesłania przez Zamawiającego zlecenia, a w przypadku części trudno osiągalnych czas ten nie może przekroczyć 8 dni roboczych. W szczególnych przypadkach czas ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. Do wykonywania wszelkich napraw związanych z instalacją elektryczną Wykonawca zobowiązany jest skierować do naprawy co najmniej dwóch pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury za naprawę dowód zakupu elementów wykorzystanych do naprawy w którym wyszczególniona będzie ich wartość. Do kosztów części Wykonawca może doliczyć marżę w wysokości zaoferowanej dla poszczególnej w formularzu oferty części. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakupu na własny koszt i we własnym zakresie elementów niezbędnych do naprawy systemów alarmowych jak również zlecenia naprawy

innemu Wykonawcy. Wykonawca o tym fakcie zostanie poinformowany. Wykonawca ma prawo do asystowania przy pracach naprawczych, ustalając wcześniej na jakim etapie prac jest niezbędny. Za asystowanie przy pracach naprawczych Wykonawca nie może obciążyć Zamawiającego kosztami dojazdu i roboczogodzin pracowników skierowanych do tego typu prac.

4. Przeszkolenie podczas pierwszej konserwacji wyznaczonego pracownika ochrony oraz wyznaczonego pracownika Krajowej Informacji Skarbowej z obsługi systemów przeciwpożarowych zainstalowanych w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej wyszczególnionych w formularzu oferty.
5. Podczas pierwszej konserwacji Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji (spisu z natury) wszystkich elementów składowych systemów przeciwpożarowych zainstalowanych we wskazanych w formularzu oferty jednostkach Krajowej Informacji Skarbowej oraz przekazania kopii protokołu Zamawiającemu.

Dla części 1 - Krajowej Informacji Skarbowej Delegatury w Bielsku-Białej przy ul. Traugutta 2a Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za niżej określoną cenę:

WARTOŚĆ OFERTY BRUTTO (wartość formularza cenowego)	złotych (słownie:.....) zł)
--	--

1. Za prace wykonywane podczas usuwania awarii oferujemy:

1	Cena roboczogodziny z narzutami netto	 złotych (słownie:zł)
2	Cena roboczogodziny z narzutami brutto [Cena roboczogodziny z narzutami netto + Kwota VAT]	 złotych (słownie:zł)

UWAGA: Cenę określić należy z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku w złotych.

2. Wysokość marży dodana do wartości części brutto użytych do naprawy:

1	Wysokość marży za części	 % (słownie:%)
---	--------------------------	---

**Dla części 2 - Krajowej Informacji Skarbowej Delegatury w Lesznie przy ul. Dekana 6
Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za niżej określoną cenę:**

WARTOŚĆ OFERTY BRUTTO (wartość formularza cenowego)	złotych (słownie:.....zł)
--	--

1. Za prace wykonywane podczas usuwania awarii oferujemy:

1	Cena roboczogodziny z narzutami netto	 złotych (słownie:zł)
2	Cena roboczogodziny z narzutami brutto [Cena roboczogodziny z narzutami netto + Kwota VAT]	 złotych (słownie:zł)

UWAGA: Cenę określić należy z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku w złotych.

2. Wysokość marży dodana do wartości części brutto użytych do naprawy:

1	Wysokość marży za części	 % (słownie:%)
---	--------------------------	------------------------------

II. Oświadczamy, że akceptujemy określone przez Zamawiającego:

1. Warunki wykonania umowy

- 1.1. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: jednostki Krajowej Informacji Skarbowej wyszczególnione w formularzu oferty.
- 1.2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: umowa będzie obowiązywała od dnia jej podpisania. do 29 lutego 2020 r.
- 1.3. Odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie realizacji zlecenia ponosi Wykonawca.

2. Warunki płatności.

- 2.1. Należność za przedmiot zamówienia płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu i konserwacji wystawionego przez Wykonawcę.
- 2.2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem, której jednostki dotyczy przegląd.
- 2.3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Ponadto oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności (czynności) określonej w przedmiocie zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Zobowiązujemy się do podpisania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości co najmniej 100 000 zł.
5. Oferta cenowa została opracowana zgodnie z otrzymanym opisem przedmiotu zamówienia, cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
6. Uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty oraz nie wnosimy zastrzeżeń.
7. Dołączony do zaproszenia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na podanych warunkach.
8. Podane w ofercie ceny nie będą podlegać zmianie i waloryzacji przez cały okres obowiązywania umowy.
9. Oświadczamy również, że:
 - ✓ do realizacji przedmiotu zamówienia skierowana zostanie co najmniej jedna osoba zatrudniona na umowę o pracę. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty przedstawić na życzenie Zamawiającego poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę. ☐*)
 - ✓ prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą oraz oświadczam również, że prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia będę wykonywał osobiście. ☐*)

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym:

.....

Nr telefonu: Adres e-mail:

Adres do korespondencji – wypełnić, jeżeli jest inny niż na pieczęci firmowej:

kod miasto

ulica, nr

..... dnia,

.....
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

FORMULARZ CENOWY**Krajowa Informacja Skarbowa Delegatura w Bielsku-Białej ul. Traugutta 2a**

Lp.	Elementy składowe systemów pożarowych zainstalowane w jednostce	Ilość/szt	Cena ryczałtowa netto za 1 przegląd kwartalny	Cena ryczałtowa brutto za 1 przegląd kwartalny	Wartość brutto Umowy (8 przeglądów kwartalnych)
1	centrala sygnalizacyjna pożaru IRIS	1			
2	Czujka jonizacyjna	0			
3	Czujka optyczna 22051-E-46	77			
	Czujka optyczna 22051-E1-46	4			
4	Termiczna czujka 52051 RE	4			
5	Ręczny ostrzegacz pożarowy (ROP)	10			
6	Sygnalizatory optyczno- akustyczne	14			
7	Linia sygnalizacyjna	1			
8	Przeciwpogorowy wyłącznik prądu	1			
9	akumulator	1			
RAZEM:					

.....
(Miejscowość data)

.....
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

FORMULARZ CENOWY

Krajowa Informacja Skarbowa Delegatura w Lesznie ul. Dekana 6

Lp.	Elementy składowe systemów pożarowych zainstalowane w jednostce	Ilość/szt	Cena ryczałtowa netto za 1 przegląd kwartalny	Cena ryczałtowa brutto za 1 przegląd kwartalny	Wartość brutto Umowy (8 przeglądów kwartalnych)
1	centrala sygnalizacyjna pożaru SYNOVA	1			
2	Czujka optyczna OP 320C	24			
3	Ręczny ostrzegacz pożaru (ROP)	3			
4	Sygnalizatory akustyczny	1			
RAZEM:					

.....
(Miejscowość data)

.....
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 3 do Zaproszenia

PROJEKT UMOWA NR /2018 dla części

zawarta w dniu.....2018 r. w Bielsku-Białej pomiędzy:

Krajową Informacją Skarbową, ul. Teodora Sixta 17, 43-300 Bielsko-Biała,

NIP: 547-21-69-306, REGON: 366063511,

reprezentowaną przez:

..... -

imię

nazwisko

stanowisko

zwaną dalej **Zamawiającym, a**

.....

.....

.....

NIP:....., REGON: :.....

reprezentowanym przez:

..... -

imię

nazwisko

stanowisko

zwaną dalej **Wykonawcą,**

zwaną dalej **Stronami.**

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 0110-KLL2.261.20.2018.2 na świadczenie usług przeglądów i wykonywania napraw systemów przeciwpożarowych zainstalowanych w jednostkach Krajowej Informacji Skarbowej została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług przeglądów i wykonywania napraw systemów przeciwpożarowych zainstalowanych w jednostce/jednostkach Krajowej Informacji Skarbowej zlokalizowanej/zlokalizowanych w....., zgodnie ze złożoną ofertą z dnia
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określają załączniki nr 1 i nr 2 do umowy.

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do 29 lutego 2020 r.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać przeglądy dla jednostki/jednostek Krajowej Informacji Skarbowej zlokalizowanej/zlokalizowanych w w godzinach pracy tej/tych jednostki/jednostek tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. Badanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu musi zostać przeprowadzone po godzinach pracy **Zamawiającego**.

§ 3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wartość umowy brutto zł (słownie:.....).
2. Koszty poszczególnych przeglądów określone są w załączniku nr 2 do umowy.
Należność za przedmiot umowy w zakresie przeglądów płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu i konserwacji wystawionego przez **Wykonawcę**.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem, której jednostki Krajowej Informacji Skarbowej dotyczy przegląd.
4. Naprawy systemów przeciwpożarowych realizowane będą przez oddzielne zlecenie po uprzednim przedstawieniu przez **Wykonawcę** kosztorysu i zaakceptowaniu go przez **Zamawiającego**.
5. Za prace związane z usuwaniem awarii **Wykonawca** oferuje następującą cenę roboczogodziny z narzutami brutto:.....zł (słownie:.....)
6. Wysokość marży za części dostarczone przy wykonywaniu napraw wynosi%.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do zakupu na własny koszt i we własnym zakresie elementów niezbędnych do naprawy systemów alarmowych jak również zlecenia naprawy innemu wykonawcy. W takim przypadku **Wykonawcy** nie przysługuje żadne roszczenie finansowe.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
9. W czasie trwania umowy wynagrodzenie **Wykonawcy** z tytułu wykonania umowy nie podlega zmianie i waloryzacji z zastrzeżeniem § 7 ust. 1.
10. **Wykonawca** bez pisemnej zgody **Zamawiającego**, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani dokonywać kompensaty.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Na **Wykonawcy** spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP i p.poż, Polskimi Normami i zaleceniami producentów zainstalowanych systemów przeciwpożarowych.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących

- ochrony mienia i osób obowiązujących w jednostkach **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność wynikłą z niewłaściwego wykonania usługi.
 4. **Wykonawca** odpowiada także za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy, a poniesione przez osoby trzecie.
 5. **Wykonawca** przez cały okres obowiązywania umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości co najmniej 100 000 zł. **Zamawiający** uprawniony jest do kontroli spełniania przez **Wykonawcę** wymagań dotyczących ubezpieczenia na każdym etapie umowy. Na żądanie **Zamawiającego Wykonawca** zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania żądania przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia w postaci kopii polisy ubezpieczeniowej. W przypadku braku ubezpieczenia **Zamawiający** ma prawo do odstąpienia od umowy z winy **Wykonawcy** i naliczenia kary umownej zgodnie § 5 ust.1 lit. a.
 6. **Wykonawca** oświadcza, że usługa będzie realizowana przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.
 7. Po przeprowadzeniu przeglądu systemów przeciwpożarowych w jednostce **Wykonawca** zobowiązany jest sporządzić protokół z przeglądu. Wszystkie protokoły muszą być wypełnione czytelnie, zaleca się aby protokoły były sporządzone przy użyciu komputera bądź maszyny do pisania.
 8. W przypadku konieczności wymiany czujek **Wykonawca** jest zobowiązany do przedstawienia **Zamawiającemu** protokołu przekazania zdemontowanych czujek z określeniem ich typu, producenta, daty produkcji oraz źródła promieniowania jak również kartę odpadu. Powyższe dokumenty powinny być wystawione na **Zamawiającego** w oparciu o ustawę prawo atomowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 576).
 9. Wykonawca musi zatrudniać co najmniej jedną osobę na podstawie umowy o pracę przez cały okres obowiązywania umowy. W razie odejścia bądź zwolnienia osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, będzie uzupełniony stan osób pracujących przy przedmiocie umowy o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę. Nie dotyczy **Wykonawców** prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, którzy nie zatrudniają pracowników.
 10. **Zamawiający** uprawniony jest do kontroli spełniania przez **Wykonawcę** wymagań dotyczących zatrudnienia osób na umowę o pracę na każdym etapie realizacji umowy. Na żądanie **Zamawiającego, Wykonawca** zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania żądania przedłożyć dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób w postaci kopii umowy zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. **w szczególności**¹ bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

¹ Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

Nieprzedstawienie odpowiednich dokumentów w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako brak spełnienia powyższego warunku za co zostanie naliczona kara umowna zgodnie z zapisami § 5 projektu umowy. Nie dotyczy **Wykonawców** prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, którzy nie zatrudniają pracowników.

§ 5

KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, **Zamawiającemu** przysługuje prawo obciążenia **Wykonawcy** następującymi karami umownymi:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy z winy **Wykonawcy**, **Zamawiający** ma prawo naliczenia kary umownej **Wykonawcy** w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w § 3 ust.1;
 - b) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do naprawy względem terminów określonych w załączniku nr 1 do umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wysokości 200,00 zł;
 - c) w przypadku niewykonania kwartalnego przeglądu i konserwacji systemów zainstalowanych w jednostkach Krajowej Informacji Skarbowej **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po zakończeniu kwartału, w którym miał zostać przeprowadzony przegląd w wysokości 200,00 zł od każdej jednostki dla której przegląd nie został wykonany, kara naliczana po każdym kwartale oddzielnie;
 - d) w przypadku niewykonania inwentaryzacji podczas pierwszego przeglądu i przekazania protokołu z inwentaryzacji **Zamawiającemu** w terminie 14 dni kalendarzowych od przeprowadzonego przeglądu **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 1 000,00 zł od danej jednostki Krajowej Informacji Skarbowej dla której powyższe zadania nie zostały wykonane;
 - e) za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę **Wykonawca** zapłaci karę w wysokości 2.000,00 zł, kara umowna będzie naliczana za każdy miesiąc utrzymywania się takiego stanu oddzielnie;
 - f) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do diagnostyki lub naprawy systemu w przypadku awarii względem terminów określonych w załączniku nr 2 do umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wysokości 100,00 zł. W przypadku gdy opóźnienie naprawy przekroczy 30 dni **Zamawiający** ma prawo, niezależnie od kar, do zlecenia usługi naprawy innemu wykonawcy. W tej sytuacji **Wykonawcy** nie przysługuje żadne roszczenie z tytułu poniesionych kosztów;
 - g) w przypadku przekroczenia czasu naprawy względem terminów określonych w załączniku nr 2 do umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wysokości 50,00 zł;
 - h) w przypadku gdy **Wykonawca** odmówi wykonania naprawy **Zamawiającemu** przysługuje prawo naliczenia kar umownych w wysokości 1% wartości umowy brutto.

2. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, **Zamawiający** będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kary umowne zastrzeżone na rzecz **Zamawiającego** mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu.
4. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową z wyłączeniem § 5 ust.1 lit. a.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi do 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej **Zamawiającemu** przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. u. z 2017 r. poz. 459 ze zm.).
7. W przypadku niezapłacenia kary umownej przez **Wykonawcę** w terminie wskazanym w zawiadomieniu o obciążeniu karą umowną **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie przez **Zamawiającego** kar umownych z należnego wynagrodzenia **Wykonawcy**.
8. Jeżeli **Wykonawca** nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną to może ona zostać potrącona z należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia.

§ 6

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Umowa może być rozwiązana z miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
4. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

§ 7

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku zmian stawek podatku VAT wartość umowy brutto może ulec zmianie po wyrażeniu pisemnej zgody przez **Zamawiającego**.
2. Koordynatorem realizacji umowy ze strony **Zamawiającego** będzie:
..... tel.
3. Koordynatorem realizacji umowy ze strony **Wykonawcy** będzie:
..... tel.....
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji,

pozyskanych w czasie wykonywania umowy. **Zobowiązanie** to dotyczy nie tylko okresu realizacji umowy, ale także okresu późniejszego.

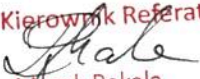
5. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** powierzyć realizacji umowy innemu **Wykonawcy**.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się powiadomić **Zamawiającego** o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
7. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Dopuszcza się możliwość istotnych postanowień umowy dotyczących rezygnacji z przeglądów i konserwacji poszczególnych jednostek w przypadku wymiany zainstalowanych systemów pożarowych na nowe objęte gwarancją w czasie której wszelkie przeglądy wykonywać będzie firma instalująca nowy system. W przypadku rezygnacji z części umowy **Wykonawcy** będzie przysługiwać wynagrodzenie tylko za zrealizowaną część umowy.
9. Strony umowy będą czynić wszystko, aby rozstrzygnąć ewentualne spory w sposób polubowny w drodze negocjacji. W przypadku braku polubownego załatwienia sporu, spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
10. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową rozstrzyga się na podstawie przepisów ustawy Kodeks Cywilny.
11. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

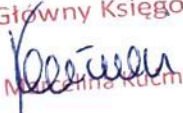
WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 – kserokopia formularza oferty
2. Załącznik nr 2 – kserokopia formularza cenowego
3. Załącznik nr 3 do umowy – Zgłoszenie uszkodzenia

Kierownik Referatu

Marek Pękala

Główny Księgowy

Marianna Kuchmierz

Naczelnik Wydziału

Mariusz Kizka-Pawłowski

Radca Prawny

Małgorzata Czech
KT 3814

ZGŁOSZENIE USZKODZENIA

1. Nazwa i adres miejsca zainstalowania urządzenia

.....

2. Nazwa niesprawnego urządzenia

.....

.....

3. Numer seryjny niesprawnego urządzenia:

.....

.....

4. Objawy:

.....

.....

.....

.....

5. Uwagi:

.....

.....

6. Data/godz. wystąpienia uszkodzenia:

.....

7. Data/godz. zgłoszenia uszkodzenia:

.....

8. Zgłoszenia dokonano:

☐	Telefonicznie
☐	Drogą elektroniczną
☐	Faksem

imię i nazwisko osoby przyjmującej zgłoszenie w serwisie wykonawcy

.....

Imię i nazwisko zgłaszającego uszkodzenie:

.....

Podpis zgłaszającego uszkodzenie:

.....