

ADRES INWESTYCJI : 34-36, 87-100 Toruń ul. Szosa Chełmińska
INWESTOR:

KRAJOWA INFORMACJA SKARBOWA
BIELSKO BIAŁA, ul. TRAUGUTTA 2a

DATA OPRACOWNIA: grudzień 2017

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

Przedmiot Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac przy realizacji zadania:

Remont, aranżacja i wyposażenie pomieszczeń w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Toruniu dla potrzeb Call Center KIS w Bielsku Białej, w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego przy ul. Szosa Chełmińska 34-36, 87-100 Toruń. ST stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze w ramach w/w zadania.. ST powinna być rozpatrywana łącznie z Dokumentacją Projektową (określaną dalej skrótem DP), dotyczącą tych robót. Wykonawca stosował się będzie do polskich norm, instrukcji i przepisów w kwestiach nieopisanych przez Specyfikację Techniczną będącą składową Umowy. Roboty, których dotyczy ST, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu realizację inwestycji. Przedstawiona niżej tabela zawiera podstawowy podział ogółu robót zgodnie z DP oraz przedmiarem robót. Roboty określone zostały nazwami i kodami zgodnymi ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (określanym dalej skrótem CPV). W zestawieniu przedstawiono poszczególne, właściwe dla inwestycji grupy, klasy i kategorie robót budowlanych z działu 45000000-7 Roboty Budowlane. Szczegółowy zakres robót ujęto w kolejnych rozdziałach dotyczących poszczególnych branż, gdzie stanowią podstawę do określenia wymagań dotyczących poszczególnych jakości, bezpieczeństwa i innych. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują następujące prace oznaczone wg wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Nazwy i kody robót budowlanych wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

S-01		Roboty przygotowawcze
S-02	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
S-03	45262300 -4	Roboty murowe i okładzinowe i malowanie
S-04	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
S-05	45421000-4	Stolarka i ślusarka oraz drobne roboty wykończeniowe
S-06	45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

1.1 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Jako część dokumentów przetargowych i Umowy, Specyfikacje Techniczne należy odczytywać i stosować przy zlecaniu i wykonywaniu robót.

Określenia podstawowe użyte w ST i wymienione poniżej określenia należy rozumieć następująco:

- Dziennik Budowy opatrzony pieczęcią zamawiającego zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie wykonywania zadania budowlanego, rejestrowania i dokonywania odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej między Inspektorem nadzoru, Wykonawcą i Projektantem. Dziennik jest przeznaczony do rejestracji przebiegu robót oraz wszystkich zdarzeń mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy. Z zapisów powinny wyraźnie wynikać kolejność i sposób wykonywania budowy.
- Księga Obmiaru - akceptowany przez Inspektora nadzoru zeszyt z ponumerowanymi stronami służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru wykonanych robót w formie wyliczeń.
- Materiały - wszystkie tworzywa niezbędne do wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi.
- Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony to z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
- Polecenie Inspektora nadzoru - wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
- Projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.
- Przedmiar robót - wykaz robót z podaniem ich ilości

1.2 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru.

a) Przekazanie placu budowy

Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi jeżeli takie wymagane są prawem, dziennikiem budowy jeżeli jest wymagany, dokumentację projektową i specyfikacje Techniczne. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót, a uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

b) Zgodność robót z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi
Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora Wykonawcy stanowią część Umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby były zawarte w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca kolejność ich ważności: 1.Specyfikacje Techniczne 2.Dokumentacja Projektowa. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Umowie, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

1.3 Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy, w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia uzgodniony z organami właściwymi dla prowadzenia robót projekt zabezpieczenia robót na czas trwania budowy. Koszt zabezpieczenia terenu budowy podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest ujęty w Cenie Umownej.

1.4 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciw-pożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem.

1.5 Ochrona własności

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia Podziemne. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń na czas budowy. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie uszkodzenia instalacji i urządzeń wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.6 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

1.7. Stosowanie się do prawa i wytycznych uzgodnień

Wykonawca zobowiązany jest znać przepisy prawa budowlanego, przestrzegać wytycznych i uzgodnień.

2. MATERIAŁY

2.1. Materiały nieodpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznych

Materiały nie odpowiadające wymaganiom Specyfikacji Technicznych nie mogą zostać użyte do robót będących przedmiotem Umowy.

2.2 Wariantowe stosowania materiałów

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub Specyfikacje Techniczne przewidują stosowanie wariantowych rodzajów materiałów w wykonywanych robotach, Wykonawca uzgodni ich stosowanie z Inwestorem. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być zmieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

2.3 Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą wbudowane były zabezpieczone przed zniszczeniem, zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość właściwości do robót i były dostępne do kontroli Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie Placu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie utrzymywać w czystości drogi publiczne oraz dojazdy do terenu budowy, na własny koszt.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami Specyfikacji Technicznych Programem zapewnienia jakości, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z Dokumentacją Projektową lub przekazanymi na piśmie instrukcjami Inspektora nadzoru. Wykonawca na własny koszt skoryguje wszelkie pomyłki i błędy w czasie trwania robót, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych, normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Wszelkie dodatkowe koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Program zapewnienia jakości

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i dostarczy Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia szczegóły swojego programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne, gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi oraz poleceniami i ustaleniami Inspektora nadzoru.

6.2 Zasady kontroli jakości

Celem kontroli robót będzie osiągnięcie dobrej jakości robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Przed zatwierdzeniem systemu kontroli jakości Inspektor nadzoru może żądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.3 Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które odpowiadają wymogom Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. lub są oznakowane znakiem CE albo są oznakowane znakiem budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 roku. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

6.4 Dziennik budowy (jeżeli taki jest wymagany)

Dziennik budowy jest dokumentem obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w Dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą dokonania oraz podpisem osoby go dokonującej z czytelnym podaniem nazwiska i imienia oraz funkcji. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą metodą z zachowaniem porządku chronologicznego, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Wszystkie wpisy wykonawcy będą przedłożone Inspektorowi nadzoru do zaopiniowania, a wszystkie wpisy Inspektora nadzoru Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska. Wpis Projektanta obliuguje Inspektora nadzoru do zajęcia stanowiska.

6.5 Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się następujące dokumenty:

- a) zgłoszenie robót
- b) protokoły przekazania Wykonawcy terenu budowy
- c) protokoły odbioru robót
- d) protokoły z narad i polecenia Inspektora nadzoru korespondencję budowy

6.6 Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie zamawiającego.

7. ODBIÓR ROBÓT

7.1 Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń w Specyfikacjach Technicznych, roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inspektora nadzoru i Inwestora przy udziale Wykonawcy:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiór końcowy
- c) odbiór ostateczny

7.2 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór takich prac będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru, gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru.

7.3 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego zużycia materiałów i robocizny robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i kosztów. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora nadzoru. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w Umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 7.4. odbioru końcowego robót dokona Inspektor nadzoru w obecności Zamawiającego i Wykonawcy. Inspektor nadzoru dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową i specyfikacjami Technicznymi. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych, uzupełniających lub wykończeniowych, Inspektor nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym przerwie swoje

czynności ustala nowy termin odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora nadzoru, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, Inspektor nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań w Umowie.

7.4 Dokumenty do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) specyfikacje Techniczne
- b) uwagi i zalecenia Inspektora nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu
- c) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań zgodnie z Specyfikacjami Technicznymi i deklaracje zgodności wyrobów budowlanych
- d) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

7.5 Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny odbędzie się po zakończeniu okresu gwarancyjnego i polegać będzie na ocenie wykonywanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem kryteriów wyszczególnionych w punkcie 7.4. odbioru końcowego.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

8.1 Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena skalkulowana przez Wykonawcę na podstawie przedmiarów robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Cena będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie określone dla tej roboty w Specyfikacjach Technicznych i w Dokumentacji Projektowej. Cena będzie obejmować: robociznę bezpośrednią, wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu, wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, koszty postępowania z istniejącymi instalacjami i mediami to jest naprawy, przełożenia, zabezpieczenia itp., koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, personelu nadzoru, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy, koszty dotyczące oznakowania robót, wydatki dotyczące BHP, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawienie placów i bocznic, ekspertyzy dotyczące wykonywanych robót, ubezpieczenia i koszty zarządu wykonawcy zysk kalkulacyjny zawierający ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji robót i w okresie gwarancyjnym podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8.2 Koszty zawarcia ubezpieczeń na roboty objęte Umową

- a) Ubezpieczenie robót i materiałów
- b) Ubezpieczenie sprzętu
- c) Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
- d) Ubezpieczenie pracowników od wypadków
- e) Koszty zawarcia ubezpieczeń ponosi Wykonawca.

8.3 Koszty pozyskiwania rękojmi wykonania i wszystkich wymaganych gwarancji

Koszty pozyskiwania rękojmi wykonania i wszystkich wymaganych gwarancji ponosi Wykonawca.

9. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

- a) Zaopatrzenie w wodę z sieci
- b) Odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji
- c) Budynek nie emituje hałasu, wibracji a także promieniowania, w tym jonizującego, zakłóceń elektronicznych i innych
- d) Obiekt nie wywiera ujemnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne
- e) Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami

10. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002r. Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót opracuje odpowiedni plan bioz oraz dokona przeszkolenia pracowników na poszczególnych stanowiskach roboczych. Przedłożenie planu bioz winno nastąpić przy przekazaniu placu budowy. Kierownictwo budowy zobowiązane jest do stosowania osobistych środków bezpieczeństwa. Należy przewidzieć odpowiednie zaopatrzenie placu budowy w apteczki pierwszej pomocy, oraz możliwość natychmiastowego wezwania do pomocy odpowiednich służb - medyczne, ppoż. itd.

11. PRZEPISY ZWIĄZANE

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- c) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- g) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- i) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- j) Rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 5.11.2002r. W sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
- k) Rozporządzenie Komisji (WE) nr 2151/2003 z dn. 16.12.2003r. zmieniające rozporządzenie WE nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
- l) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 26.02.1999r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. nr 26 poz. 239)
- m) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 05.08.1998r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. nr 107 poz.679)

Rodzaje robót występujących przy realizacji projektu, sklasyfikowanych wg kodów CPV w grupie 4500000-7 – Roboty budowlane

S-01		Roboty przygotowawcze
S-02	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
S-03	45262300 -4	Roboty murowe i okładzinowe i malowanie
S-04	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
S-05	45421000-4	Stolarka i ślusarka oraz drobne roboty wykończeniowe
S-06	45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

S-01.00.01 Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac przy realizacji zadania: **Remont, aranżacja i wyposażenie pomieszczeń w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Toruniu dla potrzeb Call Center KIS w Bielsku Białej, w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego przy ul. Szosa Chełmińska 34-36, 87-100 Toruń.** ST stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze w ramach w/w zadania.

S-01.00.02 Obowiązki Inwestora

1. Przekazanie dokumentacji - Inwestor przekazuje wykonawcy 2 egzemplarze dokumentacji projektowej
2. Przekazanie placu budowy - Inwestor przekaze plac budowy w czasie przedstawionym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Inwestora, projektu: zagospodarowania placu budowy i programu realizacji inwestycji.
3. Ustanowienie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
4. W przypadku remontu stale użytkowanego obiektu lub jego części Inwestor musi przygotować na czas remontu odpowiednio zabezpieczone miejsce zastępcze i przenieść pracowników wraz z wyposażeniem pomieszczeń biurowych i pomocniczych.

S-01.00.03 Obowiązki Wykonawcy

1. Opracowanie projektu zagospodarowania placu budowy, projektu organizacji i zabezpieczenia robót w czasie trwania budowy. Stosownie do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i osób zatrudnionych na terenie budowy, Wykonawca instaluje tymczasowe urządzenia zabezpieczające oraz harmonogram i terminarz wykonania robót - zaakceptowany przez Inwestora
2. Przejęcie placu budowy, zabezpieczenie i oznakowanie zgodnie z wymogami prawa budowlanego. Treść tablic i miejsce ustawienia należy uzgodnić z Inwestorem. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie placu budowy, od momentu przejęcia placu budowy do odbioru końcowego. W miarę postępu robót, plac budowy powinien być porządkowany, usuwane zbędne materiały, sprzęt i zanieczyszczenia.
 - a) Zorganizowanie terenu budowy
 - b) Zabezpieczenie dostawy mediów.
 - c) Ochrona środowiska na placu budowy i poza jego obrębem powinna polegać na zabezpieczeniach przed:
 - Zanieczyszczeniem gleby przed szkodliwymi substancjami, a w szczególności: paliwem, olejem, chemikaliami.
 - Zanieczyszczeniem powietrza gazami i pyłami.
 - Możliwością powstania pożaru.
 - Niszczeniem drzewostanu na terenie budowy i na terenie przyległym.

- d) Ochrona istniejących urządzeń podziemnych i naziemnych.
- e) Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć wszelkie sieci i instalacje przed uszkodzeniem.
- f) Odpowiedzialność za opiekę nad wykonywanymi robotami, materiałami oraz sprzętem znajdującym się na placu budowy (od przejęcia placu do odbioru końcowego robót). Odpowiedzialność za wszelkie zniszczenia i uszkodzenia własności publicznej i prywatnej.
- g) Zapewnienie zatrudnionym na budowie pracownikom odpowiedniego zaplecza socjalno-sanitarnego, nie dopuszczać do pracy w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia.

S-01.00.04 Materiały i sprzęt

1. Materiały stosowane do wykonywania robót powinny być zgodne z dokumentacją projektową i obowiązującymi normami, posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia, oraz akceptację inspektora nadzoru.
2. Przechowywanie i składowanie materiałów - w sposób zapewniający ich właściwą jakość i przydatność do robót.
3. Składanie materiałów wg. asortymentu z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa i umożliwieniem pobrania reprezentatywnych próbek.
4. Sprzęt stosowany do wykonywania robót powinien gwarantować jakość robót określoną w dokumentacji projektowej, PN i Warunkach Technicznych i ST. Dobór sprzętu wymaga akceptacji Inwestora.

S-01.00.05 Transport

Dobór środków transportu, wymaga akceptacji Inwestora. Każdorazowo powinny posiadać odpowiednie wyposażenie stosownie do przewożonego ładunku, stosując się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów.

S-01.00.06 Wykonywanie robót

Wszystkie roboty objęte kontraktem powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót wyszczególnionych w kosztorysie. Odpowiedzialność za jakość wykonywania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania w całości ponosi Wykonawca.

Wykonawca ustanawia Kierownika budowy posiadającego przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania, nadzoru i kontroli robót budowlanych).

S-01.00.07 Dokumenty budowy

W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca jest zobowiązany prowadzić, przechowywać i zabezpieczyć następujące dokumenty budowy:

1. księgę obmiarów,
2. dokumenty badań i oznaczeń laboratoryjnych,
3. atestów jakościowych wbudowanych elementów konstrukcyjnych,
4. dokumenty pomiarów cech geometrycznych,
5. protokołów odbiorów robót. Pomiary i wyniki badań powinny być prowadzone na odpowiednich formularzach, podpisywanych przez Inwestora i Wykonawcę.
6. Księga obmiaru jest dokumentem budowy, w którym dokonuje się okresowych wyliczeń i zestawień wykonanych robót w układzie asortymentowym zgodnie z kosztorysem ślepy. Księgę obmiaru prowadzi Kierownik budowy, a pisemne potwierdzenie obmiarów przez Inwestora stanowią podstawę do obliczeń.

S-01.00.08 Kontrola jakości robót

Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów - odpowiedzialny jest Wykonawca robót. W zakresie jego obowiązków przed przejęciem terenu budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora

1. Projektu organizacji robót zawierającego:
 - a) możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne
 - b) zamierzony sposób wykonania robót zgodnie z projektem i sztuką budowlaną.
 - c) terminy i sposób prowadzenia robót,
 - d) organizację ruchu na budowie,
 - e) oznakowanie placu budowy (zgodnie z BHP),
 - f) wykaz maszyn i urządzeń oraz ich charakterystykę,
 - g) wykaz środków transportu,
 - h) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót,
 - i) wykaz zespołów roboczych z podaniem ich kwalifikacji i przygotowania praktycznego,
 - j) opis sposobu i procedury kontroli wewnętrznej dostarczanych na budowę materiałów,
 - k) sprawdzania i cechowania sprzętu podczas prowadzenia robót,
 - l) sposób postępowania z materiałami nie odpowiadającymi wymaganiom.
2. W zakresie jakości materiałów Wykonawca ma obowiązek :
 - a) wygzekwować od dostawcy materiały odpowiedniej jakości,
 - b) przestrzegać warunków transportu i przechowywania materiałów dla zachowania odpowiedniej ich jakości,
 - c) określić i uzgodnić warunki dostaw dla rytmiczności robót,
 - d) prowadzić bieżące kontrole jakości otrzymywanych materiałów,

- wszystkie roboty i materiały powinny być zgodne z projektem lub ich zmiana uzgodniona z projektantem. Badania kontrolne - mogą być przeprowadzone w przypadku zakwestionowania przez Inwestora wyników badań jako niewiarygodnych. Koszty obciążają Inwestora jeśli wyniki potwierdzają się i spełniają wymogi PN. W przeciwnym wypadku koszty ponosi Wykonawca.

S-01.00.09 Obmiar robót

Obmiar robót polega na wyliczeniu i zestawieniu faktycznie wykonanych robót i wbudowanych materiałów. Obmiar robót wykonuje Wykonawca i wyniki zamieszcza w księdze obmiarów. Obmiar obejmuje roboty zawarte w kontrakcie oraz roboty dodatkowe. Roboty są podane w jednostkach zgodnych z kosztorysem ślepym (przedmiarem).

Obmiar powinien być wykonany w sposób jednoznaczny i zrozumiały, dla robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania, dla robót zakrywanych - przed ich zakryciem. Obmiary skomplikowanych powierzchni i kubatur powinny być uzupełnione szkicami w księdze obmiarów lub dołączone do niej w formie załącznika.

S-01.00.09 Odbiór robót

Celem odbioru jest sprawdzenie zgodności wykonania robót z umową oraz określenie ich wartości technicznej.

- Odbiór robót zanikających - jest to ocena ilości i jakości robót, które po zakończeniu podlegają zakryciu, przed ich zakryciem, lub po zakończeniu robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają.
- Odbiory częściowe - jest to ocena ilości i jakości, które stanowią zakończony element całego zadania, wyszczególniony w harmonogramie robót.
- Odbiór końcowy - jest to ocena ilości i jakości całości wykonanych robót wchodzących w zakres zadania budowlanego oraz końcowe rozliczenie finansowe.
- Odbiór ostateczny - (pogwarancyjny) - jest to ocena zachowania wymaganej jakości poszczególnych elementów robót w okresie gwarancyjnym oraz prac związanych z usuwaniem wad ujawnionych w tym okresie.

S-01.00.10 Dokumenty do odbioru robót

Do odbiorów częściowych i do odbioru końcowego Wykonawca przygotowuje następujące dokumenty:

- Dokumentację projektową.
- Receptury i ustalenia technologiczne.
- księgi obmiaru.
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych.
- Atesty jakościowe wbudowanych elementów konstrukcyjnych.
- Ocenę stanu faktycznego - sporządzoną na podstawie wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru oraz oględzin podczas odbioru.
- Sprawozdanie techniczne.
- Dokumentację po wykonawczą.
- Operat kalkulacyjny.
- Sprawozdanie techniczne powinno zawierać:
- przedmiot, zakres i lokalizację wykonanych robót,
- zestawienie zmian wprowadzonych do pierwotnej, zatwierdzonej dokumentacji projektowej oraz formalną zgodę Inwestora na dokonywane zmiany,
- uwagi dotyczące warunków realizacji robót,
- datę rozpoczęcia i zakończenia robót.

S-01.00.11 Tok postępowania przy odbiorze

Roboty do odbioru Wykonawca zgłasza Inwestorowi. Kalkulację kosztową w zakresie zgłoszonych robót przy odbiorze końcowym.

Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Inwestora. Ilość i jakość zakończonych robót komisja stwierdza na podstawie operatu kalkulacyjnego oraz oceny stanu faktycznego i oceny wizualnej. Komisja stwierdza zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową oraz z protokołami dotyczącymi wprowadzanych zmian.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję nieznacznych odstępstw od dokumentacji projektowej w granicach tolerancji i nie mających większego wpływu na cechy eksploatacyjne - dokonuje się odbioru.

W przypadku stwierdzenia większych odstępstw, mających wpływ na cechy eksploatacyjne - dokonuje się potrąceń jak za wady trwałe.

Jeśli Komisja stwierdzi, że jakość robót znacznie odbiega od wymaganej w dokumentacji projektowej - to roboty te wyłącza z odbioru.

Rozliczenie robót następuje na zasadach określonych w Umowie i w Harmonogramie rzeczowo - finansowym.

Roboty dodatkowe zaakceptowane formalnie w odpowiednich protokołach, rozliczane są na podstawie ilości wykonanych faktycznie robót i ceny jednostkowej określonej dla poszczególnych rodzajów robót w kosztorysie. Cechy obejmują wszystkie czynności konieczne do prawidłowego wykonania robót.

S-02.00.00 Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe

- CPV 45111300-1

S-02.00.01 Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac przy realizacji zadania: **Remont, aranżacja i wyposażenie pomieszczeń w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w**

Toruniu dla potrzeb Call Center KIS w Bielsku Białej, w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego przy ul. Szosa Chełmińska 34-36, 87-100 Toruń.

ST stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze w ramach w/w zadania.

S-02.00.02 Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą odbioru częściowego i końcowego

- demontaż ścianki ALU z drzwiami
- wykucie z muru ościeżnic stalowych
- demontaż sufitów podwieszonych
- rozbiórka konstrukcji z cegły
- wykucie z muru podokienników
- zeszkrobanie i zmycie starej farby
- rozebranie posadzek z płytek
- rozebranie okładzin ściennych
- podstemplowanie zagrożonych nadproży
- wykucie bruzd poziomych i pionowych
- wywiezienie gruzu

S-02.00.03 Materiały

Materiały rozbiórkowe

S-02.00.04 Sprzęt

Ogólne wymagania i ustalenia dotyczące sprzętu określono w Warunkach ogólnych..

S-02.00.05 Transport

Ogólne wymagania i ustalenia dotyczące transportu określono w Warunkach ogólnych.

S-02.00.06 Wykonanie robót

Ogólne zasady prowadzenia robót podano w Warunkach ogólnych.

1. Roboty przygotowawcze
 - 1.1. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:
 - a) teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
 - b) zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną i wodno-kanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.
2. Roboty rozbiórkowe
 - 2.1. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
 - a) Zdemontowane materiały opuszczać za pomocą rynien na zewnątrz budynku.
 - b) Zabronione jest bezpośrednie zrzucanie gruzu .
 - c) Prace rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu narzędzi nie powodujących drgań. Ściany rozebrać ręcznie lub mechanicznie
 - d) Materiały posegregować i odnieść lub odwieźć na miejsce składowania.
 - e) Elementy stolarki i ślusarki o ile zostaną zakwalifikowane przez właściciela obiektu do odzysku wykuć z otworów, oczyścić, i składować.
 - f) Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inwestor.
 - g) Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inwestora.

S-02.00.07 Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Warunkach ogólnych .

S-02.00.08 Jednostka obmiaru

Jednostką obmiarową jest m2 (metr kwadratowy) powierzchni , metr bieżący i sztuki

S-02.00.09 Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w Warunkach ogólnych

S-02.00.10 Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena ofertowa skalkulowana przez Wykonawcę i zaoferowana Zamawiającemu w ofercie przetargowej. Płatności będą realizowane zgodnie z ceną ofertową w oparciu o protokoły odbioru

S-03.00.00 Roboty murowe i okładzinowe i malowanie

CPV 45262300 -4

S-03.00.01 Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac przy realizacji zadania: **Remont, aranżacja i wyposażenie pomieszczeń w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Toruniu dla potrzeb Call Center KIS w Bielsku Białej, w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego przy ul. Szosa Chełmińska 34-36, 87-100 Toruń**

ST stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze w ramach w/w zadania.

S-03.00.02 Zakres robót

1. Wykonanie podlewki z zaprawy cementowej montażowej pod belki konstrukcji nadproży w ścianach istniejących
2. Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianie istniejącej
3. Osadzenie ościeżnic drewnianych fabrycznie wykończonych
4. Osadzenie skrzydeł drzwiowych fabrycznie wykończonych wewnętrznych pełnych płycinowych w okładzinie filcowej

5. Osłony na grzejniki szczelinowe - systemowa zabudowa grzejnika - ażurowa z płyty MDF/HPL zabezpieczona ppoż
6. Zabetonowanie żwirobetonem z deskowaniem i stemplowaniem bruzd
7. Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej
8. Powleknięcie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową
9. Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów
10. Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych 12,5mm na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym z wypełnieniem wełna mineralną gr. 50 mm
11. Ścianki działowe o odporności REI120 z płyt gipsowo-kartonowych typu FIRE 12,5mm na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 50-02; z wypełnieniem wełna mineralną gr. 50mm
12. Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych 12,5mm na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym z wypełnieniem wełna mineralną gr. 5-7 cm
13. Zabudowa otworów drzwiowych ściankami z płyt gipsowo-kartonowych 12,5mm na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym z wypełnieniem wełna mineralną
14. Obudowy szybów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji nośnej C50
15. Obudowa ościeży otworów drzwiowych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo
16. Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej z wypełnieniem wełna mineralną gr. 50 mm, z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym – uzupełnienie paneli z wełny drzewnej
17. Obudowy ściennie z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym z akustycznych paneli z wełny drzewnej gr. 2,5 cm na pojedynczej konstrukcji nośnej z wypełnieniem wełna mineralną gr. 50mm
18. tapetowanie ścian tapetą dźwiękochłonną
19. Okładanie ścian wykładziną filcową dźwiękochłonną
20. Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr 10 cm układanych na sucho - jedna warstwa
21. Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami dźwiękochłonnymi z wełny drzewnej - kolorystyka wg projektu
22. Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych (wełny drzewnej)
23. Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami- wymiana płyt 60x60 z wykorzystaniem istniejącej konstrukcji wraz z wyczyszczeniem i wyprostowaniem zniszczonych elementów
24. Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej
25. Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach
26. Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku
27. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- podłoży gipsowych z gruntowaniem
28. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian

S-03.00.03 Materiały

Lp		Opis wymagań
1	Płyty gipsowo-kartonowe zwykłe gr. 12,5 mm	wg BN-86/6743-02
2	Płyty gipsowo-kartonowe hydro gr. 12,5 mm	Charakteryzuje się zwiększonymi parametrami mechanicznymi, odpornością na działanie wody (nasiąkliwość poniżej 3%) oraz zabezpieczeniem przed powstawaniem pleśni
3	Płyty gipsowo-kartonowe FIRE gr. 12,5 mm	Kolor różowy lub szary, czerwone opisy płyty, Podstawowe wymiary płyty 3000x1200x12,5 mm, Produkt niepalny, zaliczany do klasy A2-s1, d0 w zakresie reakcji na ogień materiałów budowlanych (wg normy PN EN 13501-1:2009 Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków. Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień..
4	Gips szpachlowy	wg PN-B-30042:1997 Do wykonywania połączeń między płytami gipsowo-kartonowymi oraz spoin narożnych i obwodowych powinny być stosowane gipsowe masy szpachlowe przeznaczone do spoinowania. Do końcowego szpachlowania płyt powinna być stosowana masa szpachlowa przeznaczona do szpachlowania

		powierzchniowego. Warunki stosowania mas szpachlowych określają instrukcje Producentów dla poszczególnych wyrobów.
5	Profile metalowe i akcesoria łączniki wzdłużne, – uchwyty bezpośrednie długie, – uchwyty bezpośrednie krótkie, – kołki rozporowe plastikowe, metalowe, – kołki szybkiego montażu, – kołki wstrzeliwane. Wszystkie akcesoria powinny być wykonane ze stali ocynkowanej wg wymagań jak dla kształtowników stalowych.	Profile przywiezione na plac budowy elementy konstrukcji powinny być proste, czyste od wewnątrz i zewnątrz i bez widocznych śladów zgnieceń, załamania i innych uszkodzeń. Powinny być przechowywane z dala od ciągów komunikacyjnych na budowie w celu zapobieżenia jej uszkodzeń mechanicznych. Powinny być układane na regałach lub w stosach i posegregowane według przekrojów. Stosy należy układać na podkładach o wysokości nie mniejszej niż 10 cm, tak aby ułatwiony był ściek wód opadowych. Po złożeniu w miejscu składowania należy sprawdzić, czy powłoka ochronna nie jest zarysowana, ponieważ każde uszkodzenie może być ogniskiem korozji. Wykonawca powinien posiadać atesty i certyfikaty jakości producenta, które powinien okazać na żądanie osobie kontrolującej jakość materiału Wkręty powinny odpowiadać normie: PN-EN ISO 7050:1999 Wkręty samogwintujące z łbem stożkowym, z wgłębieniem krzyżowym, PN-EN ISO 3506-4:2004 (U) Własności mechaniczne części złącznych ze stali nierdzewnych, odpornych na korozję. Część 4: Wkręty samogwintujące zabezpieczone przed korozją.
6	Taśmy i siatki zbrojące	Taśma do spoinowania z włókna szklanego Taśma uszczelniająca z PCW wg. odpowiedniej aprobaty techn.
7	Narożniki aluminiowe	wg. odpowiedniej aprobaty techn.
8	Wkręty nierdzewne do przykręcania płyt gips.-karton.	wg PN-92/M-83102
9	Woda do zapraw	wg PN-88/B-32250
10	1-warstwowa płyta akustyczna z wełny drzewnej wiązanej magnezytem o strukturze drobno włóknistej (wielkość włókna 1 mm), gr. 25mm , Formaty w mm: 600 x 600 i 1200 x 600 , krawędź prosta	Płyta zgodnie z normą EN 13168 Charakterystyka ogniowa zgodnie z normą: EN 13501-1:A2 - s1, d0 Współczynnik pochłaniania dźwięku α_w do 0.95 - NRC do 0.90 kolor kremowy zbliżony do RAL 9001 Tolerancja produkcyjna wymiarów znamionowych: L3, W2, T2: ± 1 mm, dla długości > 1200 mm L3: ± 2 mm. Maksymalne zmiany wymiarów w klimacie normalnym 23° C / 50 % wilgotności względnej powietrza! 1 ‰. Nadaje się do klasy odporności B zgodnie z EN-13964 (wilgotność względna powietrza 90 %).
11	Wypełnienie dźwiękochłonne sufitów podwieszonych systemowych-płyty 60/60	Ochrona przed korozją zgodna z wymaganiami normy EN 13964 dla klasy B Charakterystyka ogniowa zgodnie z normą: EN 13501-1:A1 - s1, d0 Rdzeń płyty wykonany z wełny szklanej o wysokiej gęstości. Klasa pochłaniania dźwięku A Współczynnik pochłaniania dźwięku α_w do 0.2 - NRC do 1,0
12	Tapeta dźwiękochłonna - stanowi masę tłumiącą, która po przyklejeniu tworzy rodzaj drugiej ściany, którą można następnie pokryć	Charakterystyka ogniowa zgodnie z normą: EN 13501-1:A2 - s1, d0 Współczynnik pochłaniania dźwięku α_w do 0.95 -

	farbą lub tapetą.	NRC do 0.90 kolor kremowy zbliżony do RAL 9001 lub malowana na kolor RAL 9001
13	Filc techniczny syntetyczny w kolorze szarym (na ściany i drzwi)	Grubość 8mm Charakterystyka ogniowa zgodnie z normą: EN 13501-1:A1 - s1, d0 Klasa pochłaniania dźwięku A
14	Płytki ceramiczne 20/20cm	Płytki ceramiczne ściennie 20x20cm – glazura PN- EN 177:1999, i PN- EN 178:1998 barwa – wg wzorca producenta nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 % wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st C. płytki zostaną zaproponowane przez wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego. (układanie zalecenia jak posadzki) Aprobaty techniczne, atesty higieniczne, certyfikat zgodności dla zastosowanych materiałów
15	Parapety wewnętrzne z płyty min. 25mm postforming lub PCV	Parapety wewnętrzne postforming lub PCV lub HPL w klasie higieniczności E1 o podwyższonej trwałości, w klasie reakcji na ogień B-s1 d0 Aprobaty techniczne, atesty higieniczne, certyfikat zgodności dla zastosowanych materiałów
16	Obudowy systemowe kaloryferów płyta HPL 22mm lakierowana na kolor RAL9010 półmat	płyta HPL 22mm HPL w klasie higieniczności E1 o podwyższonej trwałości, w klasie reakcji na ogień B-s1 d0 montaż wg zaleceń producenta wybranego systemu Aprobaty techniczne, atesty higieniczne, certyfikat zgodności dla zastosowanych materiałów
17	Nadproża systemowe betonowe L120	Do stosowania w ścianach i przegrodach nad otworami okiennymi lub/i drzwiowymi .Odporność ogniow NPD Izolacyjność akustyczna 161. Klasa betonu C20/25 wg. PN EN 206:2014-04 . Ugięcie δdr [mm] – 0,54 δd max [mm] - 4,32
18	Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie - na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z: polioctanu ,winyłu, i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadczeniach Środki gruntujące -przy malowaniu farbami emulsyjnymi:	
19	Wełna skalna	Gęstość min.40kg/m3 klasa reakcji na ogień A1 certyfikat zgodności

S-03.00.04 Sprzęt

W trakcie prac używać sprzęt , który nie będzie powodował zbytnej uciążliwości dla użytkowników pomieszczeń budynku.

S-03.00.05 Transport

1. Materiały izolacyjne i wykończeniowe mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu spełniającymi wymagania ogólne określone w ST „Wymagania ogólne”, dobranymi przez Wykonawcę nie wpływającymi niekorzystnie na właściwości przewożonych materiałów lub zgodnie z wymaganiami wybranego producenta.
2. Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby przed wpływami atmosferycznymi. Przestrzenie ładunkowe powinny być czyste, pozbawione wystających gwoździ i innych ostrych elementów mogących uszkodzić stolarkę.
3. W czasie transportu materiały powinny być zabezpieczone przed zniszczeniem i uszkodzeniem powłok malarskich i powłoki antykorozyjnej
4. Zabronione jest przeciąganie niezabezpieczonych elementów po podłożu.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

S-03.00.06 WYKONANIE ROBÓT

1. Ścianki i okładzina z płyt G.K. na stelażu stalowym

- a) Konstrukcję ścianek działowych i obudów g-k wykonać z profili stalowych : profile pionowe - słupki oraz profile poziome.
- b) Maksymalny rozstaw słupków wynosi 60cm. Pionowe (słupki) C 50 i 75 poziome (podłogowe) U 50 i 75 i ościeżnicowe UA 50 i 75 wg AT/97-05-0057
- c) Obwodowe połączenie ściany działowej z konstrukcją budynku należy wykonać za pośrednictwem taśmy uszczelniającej o szerokości odpowiednio: 50mm wykonanej z polietylenu spienionego gr. 3 i 4 mm lub z wełny mineralnej gr. co najmniej 10 mm przy użyciu łączników mechanicznych
- d) kołki rozporowe, dyble, elementy wstrzeliwane, w rozstawie nie przekraczającym 100cm.
- e) Połączenia między płytami oraz połączenia narożne i obwodowe powinny być szpachlowane masą szpachlową i taśmą spoinową.
- f) Wypełnienie ścianek stanowi wełna mineralna o gęstości min. 40 kg/m³ i grubości odpowiednio 5 cm.
- g) Maksymalne wysokości ścianek wynoszą ok. 485 cm.
- h) Przy konstruowaniu otworów drzwiowych stosować profile usztywniające - „drzwiowe” dopasowanego profilu ściennego (grubość blachy 2 mm)
- i) na wszystkich krawędziach zostawia się szczelinę o szerokości ½ grubości płyty. Po oczyszczeniu płyty wypełnia się je masą szpachlową do licowej powierzchni płyt. Po wyschnięciu nierówności wyrównuje się masą szpachlową
- j) Należy również wykonać zbrojenie spoin w narożach wewnętrznych. /taśmą z włókniyny szklanej wykonujemy zbrojenie połączeń ciętych, zbrojenia spoin w narożach nadaje się najlepiej taśmą papierową/.
- k) Spoiny ślizgowe należy stosować w miejscach połączeń z tynkiem mokrym.
- l) Ważnym elementem jest również zabezpieczenie i obróbka naroży zewnętrznych, przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz szpachlowanie miejsc mocowania.
- m) Płyty G.K. układa się w pomieszczeniach suchych na podłożu poziomym. Płyty wielkoformatowe przenosi się w pozycji pionowej, krawędzią podłużną w kierunku poziomym.
- n) Za pomocą noża zarysowuje się licową stronę płyty, tak by karton był przecięty następnie łamie się rdzeń gipsowy, obcinając karton z drugiej strony.
- o) Do malowania płyt stosuje się dostępne farby dyspersyjne. Nie należy stosować farb zawierających wapno i szkło wodne. Do malowania stosujemy pędzel, wałek . Aby uniknąć wyblaknięcia nieobrobionej powierzchni płyty, należy ją zagruntować.

2. Okładzina z płyt akustycznych na stelażu stalowym

- a) Konstrukcję obudów z płyt akustycznych wykonać z profili stalowych : profile pionowe - słupki oraz profile poziome CD.
- b) rozstaw słupków pionowych osiowo max. 60cm poziomych max co 60cm
- c) W przypadku paneli o rozmiarach 1200/600 i 1250/625 dopuszcza się możliwość umiejscowienia stelaża w 1/3 długości panelu.
- e) Stosować wkręty o średnicy łba min. 9 mm, z lejkowatym łbem z frezowanymi od spodu żeberkami, hartowanym czubkiem samogwintującym, niepełnym gwintem do blachy, z ochroną antykorozyjną. Wymagana długość wkrętu: grubość płyty + min. 10 mm.
- f) Maksymalne wysokości okładziny wynosi 300cm.
- g) Przy zastosowaniu warstwy z wełny mineralnej zaleca się stosowanie folii (grubość < 15 µm) do ochrony przed spływaniem cząsteczek włókien i pyłów.
- h) Płyty układa się w pomieszczeniach suchych na podłożu poziomym. Płyty wielkoformatowe przenosi się w pozycji pionowej, krawędzią podłużną w kierunku poziomym.
- i) Nie montować klejem.
- j) Montaż płyt akustycznych należy go przeprowadzać tylko w warunkach kontrolowanej wilgotności i temperatury. Wszystkie prace budowlane powodujące powstawanie pyłu należy zakończyć przed rozpoczęciem montażu płyt.
- k) Płyty składować ułożone na płasko i chronić przed wilgocią i zabrudzeniem. Opakowanie nie chroni produktu przed deszczem! Przestrzegać właściwych wytycznych dot. zastosowania, montażu i składowania płyt akustycznych wg zaleceń producenta wybranego systemu płyt
- l) płyty barwione farbami silikatowymi przez producenta

3. Licowanie ścian i posadzek płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej

3.1. wykonanie hydroizolacji w pom. łazienek

- a) Do wykonania hydroizolacji należy używać materiałów płynnych i/lub w zaprawach do zastosowań wewnątrz budynków. Nie dopuszcza się stosowania innych materiałów

izolacyjnych jak papa, foli itp. Należy wybrać rozwiązania systemowe. Należy zachować szczególną staranność przy układaniu kolejnych warstw hydroizolacji i wykonywaniu uszczelnień przejść kanalizacyjnych, oraz połączeń na styku ściana posadzka. Należy stosować się ściśle do zaleceń producenta wybranego systemu. Podane rozwiązanie jest rozwiązaniem przykładowym:

- sprawdzenie stanu podłoża i przygotowanie (Oczyszczyć podłoże z kurzu i pyłu i zanieczyszczeń. Usunąć wykwyty, luźne cząstki materiału podłoża, nierówności i ubytki podłoża -skucie, zeszlifowanie, wypełnienie zaprawą wyrównawczą . Usunąć przyczyny ewentualnego zawilgocenia podłoża, odczekać do jego wyschnięcia. Usunąć warstwę złuszczeń, spękań, odspajających się tynków i warstw malarskich). Podłoże musi być suche i nośne – dotyczy podłóg i ścian
 - wykonać warstwę gruntującą na ścianach i podłodze
 - wyznaczyć na ścianach strefy mokre (umywalka, brodzik, muszla klozetowa) i obszar do 1m wokół nich (obszar 1m na podłodze dotyczy wyłącznie kuchni pom. nr 8). W pom. łazienek podłoga w całości jest strefą mokrą)
 - zabezpieczyć przejścia instalacji (uszczelki) oraz naroża ścian i styki ściana podłoga (taśma). Taśmy i uszczelki wklejane na zaprawie uszczelniającej
 - wykonać uszczelnienie naroży na styku ściana -podłoga
 - wykonać hydroizolację stref mokrych na ścianach x2
 - wykonać hydroizolację na całej podłodze łazienki x2 i w obszarze 1m strefy mokrej na korytarzach
 - ułożyć płytki na ścianach na pełnej wysokości pomieszczenia na elastycznej zaprawie klejowej – płytki ceramiczne 20/20 Glazurę na styku ścian szlifować pod kątem 45 stopni. Nie używać listew wykończeniowych
 - ułożyć płytki na podłodze na półpłynnej zaprawie do płytek podłogowych – nie układać płytek na plackach
 - wykonać fugi – elastyczna zaprawa fugowa, w narożach – elastyczna zaprawa dylatacyjna (silikon)
 - lustra w pom. łazienek bezramowe przyklejane do płytek
 - zamontować wyposażenie
- b) Temperatura powietrza w czasie układania płytek powinna wynosić, co najmniej +5°C i nie więcej niż +25°C.
- Temperaturę tę należy zapewnić, na co najmniej kilka dni przed rozpoczęciem robót oraz w czasie wiązania i twardnienia zaprawy.
 - Materiały użyte do wykonania posadzki powinny znajdować się w pomieszczeniach o wymaganej temperaturze, co najmniej 24 godziny przed rozpoczęciem robót,
 - Przed przystąpieniem do okładzinowania powierzchni podłóg w pomieszczeniach mokrych należy sprawdzić spadki do elementów odwadniających min. 1,5 %.
 - Dla pomieszczeń bez odwodnienia podłogi układać w poziomie wykończeniowym.
 - Warstwa kleju pod płytki nie może zawierać pustych miejsc.
 - płytki należy rozmierzać tak, aby docinki płytek przy krawędziach (końcach ścian) miały wymiar większy niż połowa płytki.

3.2. Przygotowanie podłoża:

- Z powierzchni betonowej należy usunąć wszystkie luźne części, zatłuszczenia, jak również zabrudzenia pochodzenia kwasowego i zasadowego, utrudniające przyczepność warstwy malarskiej, piaszczące i łuszczące się warstwy zaprawy.
- Podłoże powinno być nośne a wytrzymałość na odrywanie powinna być zgodna z PN/B-10107 nie mniejsza niż 0,5 MPa.
- Podłoże musi być równe, suche, twarde, czyste, odpowiednio porowate, bez pęknięć i szczelin
- Wilgotność nie może przekraczać 1,5% dla betonu i 0,5% dla anhydrytu. Roboty zasadniczej
- Roboty posadzkowe rozpocząć od ułożenia spoziomowanych płytek – reperów, których powierzchnia wyznacza położenie płaszczyzny posadzki. Następnie ułożyć w odstępach będących wielokrotnością wymiaru płytek pasy kierunkowe, których płaszczyznę kontroluje się łatą opieraną na płytkach – reperach.
- Prawidłowość płaszczyzn układanych pól kontroluje się łatą przykładaną do pasów kierunkowych. Spoiny wypełnia się zaprawą do spoinowania.
- Do fugowania należy przystąpić po upływie 24 h, pełną wytrzymałość okładzina uzyskuje po 3 dniach.

4. Tapetowanie i okładziny filcowe

Tapetę położyć na powierzchni chłonną. Dla powierzchni kredowych lub silnie absorbujących polecane jest wcześniejsze nałożenie podkładu. Po zagruntowaniu ścianę należy pozostawić do wyschnięcia na 24 godziny. Płytę kładzie się pianką do ściany. Zastosować klej wg producenta wybranego systemu. Klej kładziemy szpachlą zębatą. Przed przyłożeniem płyty należy upewnić się czy klej osiągnął

właściwą strukturę. Aby płyta odpowiednio została przyklejona należy ją dobrze docisnąć do ściany. Panele należy również pokryć klejem między sobą, ale tylko ich twardą część

5. Malowanie

- a) Przy wykonywaniu robót wykończeniowych wewnątrz budynku nie powinna występować zbyt wysoka temperatura pow. 30 oC oraz przeciągi .
- b) Do nakładania powłoki malarskiej najkorzystniejsze są temperatury 12 – 18 oC .
- c) Podczas malowania i prac wykończeniowych wewnątrz pomieszczeń okna powinny być zamknięte , a nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od urządzeń grzewczych lub od przewodów wentylacyjnych jest niedopuszczalne w temperaturze poniżej +5 C nie należy wykonywać robót malarskich.
- d) Powierzchnie podłoża przewidzianych do malowania powinny być gładkie, równe, wolne od raków spękań i ubytków ,wszelkie występy od lica należy skuć , usunąć lub zeszlifować, ubytki i spękania uzupełnić masami szpachlowymi.
- e) Podłoża powinny być dostatecznie mocne , nie pyłące, nie kruszące się , bez widocznych rys, spękań i rozwarstwień, czyste i suche.
- f) Wilgotność powierzchni tynków przewidzianych pod malowanie farbami emulsyjnymi powinna być nie większa niż 4% masy, a farbami syntetycznymi nie większa niż 3% masy.
- g) Przed malowaniem powierzchnie należy zagruntować.
- h) Wewnątrz budynków pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonać po całkowitym zakończeniu robót poprzedzających tj. po ukończeniu robót instalacyjnych, wykonaniu podłoży.
- i) Drugie malowanie należy wykonać po wykonaniu białego montażu i ułożeniu posadzek.
- j) Pomieszczenia po malowaniu wietrzyć 1-2 dni.

6. Parapety

- a) Parapety wewnętrzne postforming lub PCV lub HPL w klasie higieniczności E1 o podwyższonej trwałości, w klasie reakcji na ogień B-s1 d0
- b) kątowniki stalowe 50/50 ocynkowane montowane do ścian i płyty na całej długości boków stykających ze ścianą
- c) montować zgodnie z zaleceniami producenta

7. Obudowy kaloryferów

- a) płyta HPL 22mm w kolorze RAL 9010 wielokrotność wymiaru 60/60cm lub MDF 18mm okleinowana HPL
- b) montaż wg zaleceń producenta wybranego systemu

S-03.00.07 Kontrola jakości

- Wykonanie prac należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych pod nadzorem osoby uprawnionej posiadającej potwierdzone przygotowanie zawodowe przez organ administracji państwowej
- Wykonania prac należy dokonać z materiałów określonych w dokumentacji technicznej lub równorzędnych z przestrzeganiem technologii i warunków wykonania
- Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:
 - sprawdzenie wyglądu powierzchni, – sprawdzenie wsiąkliwości,
 - sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
 - sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne.

Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 s.

- Roboty malarskie.
 - Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:
 - dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach,
 - Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.
 - Badania powinny obejmować:
 - sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
 - sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,
 - Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać повторно.

S-03.00.08 Jednostka obmiaru

Ogólne zasady przedmiaru i obmiaru robót podano w ST „wymagania ogólne”

S-03.00.09 Odbiór robót

Odbiór częściowy

1. Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych, według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Celem odbioru częściowego jest wczesne wykrycie ewentualnych usterek w realizowanych robotach i ich usunięcie przed odbiorem końcowym. Odbiór częściowy robót jest dokonywany przez inspektora nadzoru w obecności kierownika budowy. Protokół odbioru

częściowego jest podstawą do dokonania częściowego rozliczenia robót, jeżeli umowa taką formę przewiduje.

2. Prace zanikające i zakończone w elementach polegają zgłoszeniu i odbiorowi przez Inspektora Nadzoru
3. Realizacja podlega stosowaniu przepisów ustawy „Prawo Budowlane” wraz z przepisami wykonawczymi i branżowymi. Po wykonaniu prac teren nie objęty bezpośrednio pracami, a zajęty w czasie remontu należy uprzątnąć i oddać w stanie takim w jakim znajdował się przed rozpoczęciem prac (w stanie nie pogorszonym).
4. Odbiór końcowy stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu(ilości), jakości i zgodności z dokumentacją projektową. Odbiór ostateczny przeprowadza komisja, powołana przez zamawiającego, na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań oraz dokonanej oceny wizualnej.
5. Zasady i terminy powoływania komisji oraz czas jej działania powinna określić umowa. Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć komisji następujące dokumenty:
 - a) dokumentację projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót
 - b) szczegółowe specyfikacje techniczne ze zmianami wprowadzonymi w trakcie wykonywania robót
 - c) dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego zastosowania użytych materiałów i wyrobów budowlanych
 - d) jeżeli to możliwe, należy ustalić zakres prac korygujących, usunąć niezgodności wykonanych robót z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej (szczegółowej) i przedstawić je ponownie do odbioru
 - e) jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkownika, trwałości i szczelności zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru z jednoczesnym obniżeniem wartości wynagrodzenia w stosunku do ustaleń umownych
 - f) w przypadku gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania, wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wadliwie wykonanych robót, wykonać je ponownie i powtórnie zgłosić do odbioru.
 - g) W przypadku niekompletności dokumentów odbiór może być dokonany po ich uzupełnieniu. sporządza się protokół podpisany przez przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy. Protokół powinien zawierać:
 - ustalenia podjęte w czasie prac komisji
 - ocenę wyników badań
 - wykaz wad i usterek ze wskazaniem sposobu ich usunięcia
 - stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem
 - h) Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

S-03.00.10 Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena ofertowa skalkulowana przez Wykonawcę i zaoferowana Zamawiającemu w ofercie przetargowej.

Cena uwzględnia wszystkie czynności, wymagania i badania niezbędne do wykonania w celu osiągnięcia zakładanej jakości danego elementu, uwzględniając wszelkie roboty wynikające z wiedzy technicznej oraz technologii składające się na wykonanie wycenianej roboty. Cena jednostkowa jest wartością uśrednioną i obejmuje:

1. zapewnienie niezbędnych czynników produkcji,
2. zakup i dostarczenie na plac budowy wszystkich niezbędnych materiałów,
3. wewnętrzny transport materiałów i narzędzi,
4. przygotowanie wszystkich materiałów i narzędzi oraz sprzętu zgodnie z ich instrukcją technologiczną,
5. oczyszczenie przygotowanie podłoża pod wykonanie robót,
6. ułożenie
7. oczyszczenie terenu z resztek materiałów stanowiących własność Wykonawcy,
8. unieszkodliwienie odpadów,
9. wykonanie wszystkich niezbędnych pomiarów i sprawdzeń,
10. utrzymanie miejsca robót.
11. Cena uwzględnia również :
12. nieuniknione odpady, ubytki i straty materiałowe ,
13. ilości materiałów potrzebnych do wykonania niezbędnych poprawek w toku prowadzenia robót,
14. postoje sprzętu spowodowane procesem technologicznym oraz wynikiem z przestawiania sprzętu,
15. przerwy wywołane warunkami atmosferycznymi
16. Płatności będą realizowane zgodnie z umową w oparciu o protokoły odbioru

S-03.00.11 Przepisy związane.

1. PN-87/B-02151/03 Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania.

3. 16PN-EN 20140-3:1999 Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i Izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Pomiary Laboratoryjne izolacyjności od dźwięków powietrznych elementów budowlanych
4. PN-EN-ISO 717-1:1999 Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i i Izolacyjności
5. PN-85/B-01805 Antykorozyjne zabezpieczenie w budownictwie. Ogólne zasady ochrony
6. PN-87/B-02355 Tolerancje wymiarów w budownictwie. Postanowienia ogólne

S-04.00.00 Pokrywanie podłóg i ścian

- CPV 45430000-0

S-04.00.01 Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac przy realizacji zadania: **Remont, aranżacja i wyposażenie pomieszczeń w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Toruniu dla potrzeb Call Center KIS w Bielsku Białej, w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego przy ul. Szosa Chełmińska 34-36, 87-100 Toruń**

ST stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze w ramach w/w zadania.

S-04.00.02 Zakres robót

1. Ułożenie posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną o odporności na ścieranie, niepalne, przeznaczone do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu wraz z cokołami przyściennymi
2. Ułożenie posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych PCV, homogenicznej z warstwą izolacyjną, niepalnej, przeznaczonej do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu wraz z cokołami przyściennymi

S-04.00.03 Materiały

1. Trudnozapaalna, antystatyczna wykładzina igłowana o działaniu rozpraszającym ładunki elektrostatyczne, wyprodukowana z włókien Poliamidowych . Zabezpieczenie włókien runa powłoka ochronną wykładzina charakteryzuje się wzmożoną odpornością na zabrudzenia, wodę i plamy oleiste. Nie zawierająca substancji szkodliwych ujętych w wykazie SVHC. Kolor aluminium grey NCS S4502-B
 - filcowa wykładzina dywanowa, przeznaczona do: obiektów biurowych, oraz obiektów użyteczności publicznej
 - rodzaj wykładziny EN 649: filc igłowany
 - rodzaj włókna ISO 2424: 100% Poliamid
 - rodzaj podłoża ISO 2424: lateks
 - ciężar całkowity EN 430: 1430 g/m²
 - ciężar włókna ISO 2424: 650 g/m²
 - grubość całkowita EN 428: 6,2 mm
 - rozmiar rolki: 200 cm / 400 cm
 - kolor: szary melanz
 - klasyfikacja zastosowań EN 1307: 33 kontrakt
 - izolacja cieplna ISO 8302: 0,10 m²/KW
 - klasa reakcji na ogień: Bfl-s1
 - odporność na kółka foteli EN 985: użyt. stałe
 - użytkowanie na schodach EN 1963: tak
 - tłumienie dźwięków uderzeniowych ISO 140-8: □ Lw = 20 dB
 - absorpcja dźwięków ISO 354: 0,20 □w
 - właściwości antystatyczne ISO 6356: < 2kV
 - rezystancja pionowa ISO 10965: < 1.0 x 10⁸ Ohm
 - rezystancja pozioma ISO 10965: < 1.0 x 10⁸ Ohm
 - stabilność wymiarowa EN 986: 1,0 %
 - certyfikat GUT: nr 2BB3E65A

certyfikat TFI: Z-156.601-697

2. Wykładzina rulonowa PCV.
 - Rodzaj pokrycia podłogowego EN 14565 - homogeniczna termoplastyczna wykładzina oparta na syntetycznych polimerach termoplastycznych
 - dla obiektów użyteczności publicznej
 - Grubość całkowita ISO 24346 – EN 428 2.0 mm
 - Grubość warstwy użytkowej ISO 24340 – EN 429 2.0 mm
 - Reakcja na ogień EN 13501-1 Klasa Bfl s1 EN ISO 9239-1 ≥ 8 kW/m² EN ISO 11925-2
 - Antypoślizgowość DIN 51130 R9 EN 13893 ≥ 0.3 BS 7976-2
 - antystatyczna wg EN 1815 < 2 kV
 - absorpcja akustyczna + 4 dB
 - cokolik wykonany z wykładziny
 - sznur spawalniczy dopasowany do wybranego koloru.

S-04.00.04 Sprzęt

wg zaleceń producenta wybranej mwrki wykładziny

S-04.00.05 Transport

Materiały izolacyjne i wykończeniowe mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu spełniającymi wymagania ogólne określone w ST „Wymagania ogólne”, dobranymi przez Wykonawcę nie wpływającymi niekorzystnie na właściwości przewożonych materiałów lub zgodnie z wymaganiami wybranego producenta.

S-04.00.06 Wykonanie robót

1. Wykładziny rulonowe mogą być układane na podłożach, które są trwałe, gładkie, zwięzłe, niespękane i suche (patrz odpowiednie wymagania norm krajowych dotyczących montażu pokryć podłogowych oraz inne przepisy dotyczące wszystkich związanych z tym czynników). Podłoża gęste, nieporowate, asfaltowe, na przykład: wylewki piaskowo-cementowe i drewniane należy wyrównać za pomocą środka samopoziomującego o odpowiedniej grubości (minimum 3 mm). Do tego celu nadają się środki wiążące z cementem, o niskim napięciu powierzchniowym.
2. Dla podłoży o standardowej grubości, tzn. nieprzekraczające istotnie minimalnych wymagań określonych normami DIN 18560, BS 8203/4 lub właściwymi normami krajowymi, wymaga się zachowania następujących wartości wilgotności:

Podłoże	Dozwolony poziom wilgotności CM %
Podłoże cementowe	2.0
Ogrzewane podłoże cementowe	1.8
Gipsowe i pływające powierzchnie wapienne	0.5
Ogrzewane powierzchnie wapienne	0.3

3. Środki klejące - przy zastosowaniu wszelkich wykładzin stosuje się dyspersyjne środki klejące, przy przestrzeganiu zachowania odpowiednich odstępów, zalecanych przez ich producentów. Należy również przestrzegać zaleceń producentów klejów w odniesieniu do sposobu ich zastosowania. W każdym przypadku zalecamy zastosowanie dyspersyjnych środków klejących o najniższą klasie emisji, które szybko i silnie wiążą układane elementy, tworząc przy tym wytrzymałe i odporne na działanie siły połączenia.
4. Rolki - Aby określić wielkość rolki należy obliczyć jej długość i szerokość. Przed dokonaniem pomiaru należy ustalić kierunek układania wykładziny. Szwy nakładkowe można stosować przy rolkach dłuższych niż 5 metrów, pozostała część wykładziny nie może być krótsza niż 1m. Rolki prowadzące do drzwi mniejszych pomieszczeń etc. muszą pokrywać te miejsca w całości, natomiast po bokach można ułożyć paski..
5. Wycięcia na szwy należy wyciąć przed rozpoczęciem układania wykładziny. Wycięcia dokonywane po przyklejeniu mają charakter nieprofesjonalny, gdyż mogą prowadzić do rozejścia się połączenia. Długość zakładki winna wynosić 3 – 5 cm po rozłożeniu. Krawędzie leżących na sobie wykładzin są przycinane jednym ruchem, wzdłuż elastycznej stalowej miarki, przy pomocy haczykowatego lub trapezoidalnego ostrza. Łączenie krawędzi wykładzin na styk jest uważane za nieprofesjonalne.
6. Produkty tekstylne w rolkach powinny być zawsze nasyczone środkami klejącymi na całej powierzchni. Zasadnicze znaczenie zwłaszcza w miejscach połączeń ma dokładne zrolowanie układanej powierzchni we wszystkich kierunkach przy pomocy rolki o wadze 40 – 80 kg.
7. Rolki zwykle umieszcza się w centrum pomieszczenia. Instalację rozpoczyna się od centralnej rolki. Środek klejący musi pokryć całą powierzchnię rolki, jeśli kończymy pierwszą fazę w jej środku, to od tego miejsca musimy rozpocząć ponowne nakładanie kleju. Połówki rolek, wycięte w celu dokładnego ich dopasowania do przejść i drzwi wejściowych mają być przyklejone w pierwszej kolejności. Są one wówczas rozwijane na podłożu pokrytego warstwą kleju, z uwzględnieniem czasu jego działania (proszę zwrócić uwagę na instrukcje producentów) W takie miejsca nie może się dostać powietrze. Końcówki rolek są podwijane (zginane jedna w stronę drugiej). Jeżeli będzie to konieczne, końcówki i szwy należy obciążyć aż do momentu całkowitego przyklejenia do podłoża.
8. Cokoły wykonać z listwy PCV. Kolor aluminium grey NCS S4502-B
9. Jeśli zastosowane będą taśmy klejące, należy sprawdzić ich przydatność do danego typu wykładziny

S-04.00.07 Kontrola jakości

Zasady ogólne kontroli

S-04.00.08 Jednostka obmiaru

Jednostką obmiarową jest metr kwadratowy [m²]

S-04.00.09 Odbiór robót

Montaż uznaje się za wykonany jeżeli wszystkie wyniki badań przeprowadzonych przy odbiorach okazały się zgodne z wymaganiami zawartymi w pkt. S-05.00.00. W przypadku, gdy wykonanie choć jednego elementu montażu okazało się niezgodne z wymaganiami, roboty uznaje się za niezgodne z dokumentacją projektową i ST Wykonawca montażu zobowiązany jest doprowadzić roboty do zgodności z wymaganiami i przedstawić je do ponownego odbioru. Dodatkowe roboty w opisanej wyżej sytuacji nie podlegają zapłacie.

S-04.00.10 Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena ofertowa skalkulowana przez Wykonawcę i zaoferowana Zamawiającemu w ofercie przetargowej.

Cena uwzględnia wszystkie czynności, wymagania i badania niezbędne do wykonania w celu osiągnięcia zakładanej jakości danego elementu, uwzględniając wszelkie roboty wynikające z wiedzy technicznej oraz technologii składające się na wykonanie wycenianej roboty.

S-05.00.00 Stolarka i ślusarka oraz drobne roboty wykończeniowe

- CPV 45421000-4

S-05.00.01 Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac przy realizacji zadania: **Remont, aranżacja i wyposażenie pomieszczeń w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Toruniu dla potrzeb Call Center KIS w Bielsku Białej, w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego przy ul. Szosa Chełmińska 34-36, 87-100 Toruń**

ST stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze w ramach w/w zadania.

S-05.00.02 Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej ST dotyczą zasad prowadzenia robót obejmujących wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wymianę stolarki okiennej i drzwiowej

1. prace demontażowe-przygotowawcze,
2. osadzenie stolarki drzwiowej.
3. ilość drzwi do wymiany –szt.11
4. ilość drzwi do przeniesienia - szt. 1
5. wywóz materiałów z rozbiórki i ich utylizacja
6. ilość drzwi wewnętrznych do montażu – 1szt.
7. wywóz materiałów z rozbiórki i ich utylizacja
8. montaż ościeży oraz drzwi drewnianych płycinowych

S-05.00.03 Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać atest higieniczny, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów. Wymagania i badania powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-88/B-10085 lub aprobatom technicznym.

<ol style="list-style-type: none">1. Stolarka -wewnętrzna drzwi szklane – szklenie bezpieczne okleina folią One Way Vision D2 - szt. 12. Ślusarka drzwiowa wewnętrzna drzwi EI 60 z elektrozaczepem i kontrolą dostępu- D3<ol style="list-style-type: none">a) pełne szt. 1b) z wypełnieniem szklanym szt. 13. Ślusarka drzwiowa wewnętrzna drzwi z elektrozaczepem i kontrolą dostępu- D3a szt. 14. drzwi wewnętrzne pełne płycinowe w okleinie filcowej – D1 i D1a – szt. 45. drzwi wewnętrzne pełne okleinowane lub malowane proszkowo na kolor RAL 9003 (biały) z kratką wentylacyjną – D4 i D4a – szt. 3	BN-75/7150-03 Okna i drzwi balkonowe. Metody badań. Drzwi pełne płycinowe z uszczelkami na przemykach o zwiększonej izolacyjności akustycznej na dźwięki powietrzne RA1≥32dB w klasie akustycznej D1 - 30. wyposażone w okucia rozetowe klamka od zewnątrz klamka od wewnątrz w kolorze aluminium, okucia fabryczne od producenta D3, D3a z kontrolą dostępu wyposażone w elektrozaczep Aprobata techniczna, atesty higieniczne, certyfikat zgodności dla zastosowanych materiałów
--	--

- a) Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami.
- b) ramiak drewniany obłożony dwiema gładkimi płytami HDF, wypełnienie warstwą stabilizującą o strukturze „plastra miodu”. Zewnętrzną okleinę stanowi filc przemysłowy w kolorze szarym lub okleina HPL lub malowane proszkowo
- c) ościeżnice z MDF regulowane w kolorze RAL 9010 (szary)
- d) uszczelki przemykowe zamontowane na całym obwodzie drzwi
- e) okucia markowych firm
- f) drzwi powinny posiadać jeden zamek z wkładką z trzema kluczami oraz klamką, lub wg zaleceń inwestora
- g) okucia powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi,
- h) Aprobata techniczna ITB na wyrób lub certyfikat dopuszczający wyrób do stosowania,
- i) Wyrób musi posiadać polski znak bezpieczeństwa B lub europejski znak bezpieczeństwa CE do stosowania w budownictwie
- j) Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca robót jest zobowiązany do własnego zwymiarowania stolarki drzwiowej z natury przed jej wykonaniem i montażem.

S-05.00.04 Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST oraz projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru, a w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Specyfikacje techniczne Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Sprzęt powinien być zgodny z zaleceniami podanymi w kartach technologicznych stosowanych materiałów. Sprzęt wykorzystywany przez Wykonawcę powinien być sprawny technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP.

S-05.00.05 Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Środki transportu – odpowiadające pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru. Transport stolarki budowlanej należy wykonać zgodnie z wymogami normy PN-B-05000:1996 Okna i drzwi. Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby przed wpływami atmosferycznymi. Przestrzenie ładunkowe powinny być czyste, pozbawione wystających gwoździ i innych ostrych elementów mogących uszkodzić stolarkę. Przewożona stolarka powinna być ustawiona pionowo na dolnych powierzchniach. Wyroby ustawione w środkach transportowych należy łączyć w bloki zapewniające stabilność i zwartość ładunku oraz zabezpieczyć przed ich przemieszczaniem. W czasie transportu materiały powinny być zabezpieczone przed zniszczeniem i uszkodzeniem powłok malarskich i powłoki antykorozyjnej przez: ściśle ich ustawienie w rzędach. Zabronione jest przeciąganie niezabezpieczonych elementów po podłożu. Konstrukcje ślusarskie należy układać w pozycji poziomej na podkładach z bali lub desek. Pierwszy element powinien leżeć na podkładach na wyrównanym podłożu w odległości min. 30 cm od gruntu. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

S-05.00.06 Wykonanie robót

Przed wykonaniem stolarki należy przeprowadzić inwentaryzację każdego otworu okiennego w murze z uwagi na niepowtarzalność i zróżnicowanie wymiarów podobnych otworów. Wymiary stolarki należy dopasować do otworów w murze i wysunięcia węgarów tak, aby zapewnić prawidłowe osadzenie profili i pozostawić miejsce na odpowiednie uszczelnienie stolarki pianką ze wszystkich stron. W zakresie robót należy ująć wszystkie niezbędne czynności związane z prawidłowym i kompletnym wykonaniem robót zasadniczych. Wykonać obróbki blacharskie parapetów zewnętrznych. Poszczególne etapy robót należy prowadzić w takiej kolejności aby rozdzielić procesy rozbiórkowe, usuwania i wymiany uszkodzonych elementów, od pozostających i nowych elementów robót.

S-05.00.07 Kontrola jakości

Kontrola jakości powinna być zgodna z wymogami określonymi w PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej.

Kontrola jakości robót powinna obejmować:

1. sprawdzenie zgodności wymiarów, kształtów i podziałów
2. sprawdzenie jakości materiałów z których wykonana została stolarka (cechy geometryczne ościeżnicy – niezmiennie),
3. sprawdzenie prawidłowości mocowania (podlega odbiorowi robót zanikowych),
4. sprawdzenie prawidłowości wykonania wypełnień i uszczelnień szczelin pomiędzy ramą a ościeżem (podlega odbiorowi robót zanikowych),
5. sprawdzenie prawidłowości działania skrzydeł i elementów ruchomych (zamykanie skrzydeł bez zacięć, brak samoczynnego zamykania się lub otwierania pod ciężarem własnym), zamknięte skrzydła winny dolegać do ościeżnicy równomiernie,
6. sprawdzenie powierzchni lakierowych i kleinowanych (czy nie uległy uszkodzeniom brak trwałych zabrudzeń ram, szyb i okuć).

S-05.00.08 Jednostka obmiaru

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Podstawą dokonania obmiarów określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji są załączone do dokumentacji przetargowej rysunki. Wykonawca jest zobowiązany dokonać pomiaru z natury stolarki będącej przedmiotem zamówienia.

S-05.00.09 Odbiór robót

Odbiór robót wg wymagań jakościowych określonych w - Aprobacie Technicznej ITB, Certyfikatu, oraz norm budowlanych zastosowanego systemu stolarki. Wymagania odbioru robót zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”. Wykonawca przedłoży w ofercie

niezbędne certyfikaty bezpieczeństwa, świadectwa kwalifikacyjne, aprobaty techniczne, oceny higieniczne i certyfikaty zgodności wyrobu.

S-05.00.10 Podstawa płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p. 8. Odbiór nastąpi po wykonaniu wszystkich czynności określonych w S-05.00.00. W czasie odbioru zostanie sprawdzone prawidłowość montażu stolarki.

Cena oferty winna obejmować łączną wartość całego zamówienia zgodnie z wyszczególnionym zakresem, z podaniem ceny jednostkowej z uwzględnieniem danych technicznych.

Podstawą płatności będzie kwota określona przez wykonawcę w formularzu ofertowym, która obejmuje:

- a) przygotowanie stanowiska pracy
- b) demontaż istniejącej stolarki okiennej drewnianej, zgodnie z załączonymi szkicami,
- c) demontaż podokienników zewnętrznych, wewnętrznych,
- d) wykonanie i montaż okien typu PCV rozwieralno-uchylnych zgodnie z załączonymi rysunkami,
- e) montaż podokienników zewnętrznych, wewnętrznych,
- f) obróbka budowlana ościeży okiennych wraz z gładzią tynkową i malowaniem,
- g) transport elementów (dostawa nowej stolarki, wywóz zdemontowanych materiałów z rozbiórki i ich utylizacja)
- h) likwidację stanowiska roboczego.

S-05.00.11 Przepisy związane.

Normy

1. PN-87/B-02151/03 Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania.
2. 16PN-EN 20140-3:1999 Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Pomiary Laboratoryjne izolacyjności od dźwięków powietrznych elementów budowlanych
3. PN-EN-ISO 717-1:1999 Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Izolacyjność od dźwięków powietrznych.
4. PN-82/B-02403 Ogrzewnictwo. Temperatury obliczeniowe zewnętrzne.
5. PN-B-05000:1996 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport.
6. PN-B-10085:1988 Stolarka budowlana. Okna i drzwi z drewna, materiałów drewnopochodnych i tworzyw sztucznych. Wymagania i badania.
7. PN-B-13079:1997 Szkło budowlane. Szyby zespolone.
8. BN-75/7150-03 Okna i drzwi balkonowe. Metody badań.
9. AT-15-3422/98 Kształtowniki z nieplastifikowanego polichlorku winylu (PVC-U) do produkcji okien i drzwi balkonowych.

Inne dokumenty i instrukcje

1. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B
2. Roboty wykończeniowe, zeszyt 1 „Okna i drzwi, wrota i elementy ścienne, metalowe”, „Ślusarsko-kowalskie elementy budowlane” wydanie ITB – 2003 rok.

S-06.00.00 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

CPV - 45332000-3

S-06.00.01 Przedmiot

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac przy realizacji zadania: **Remont, aranżacja i wyposażenie pomieszczeń w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Toruniu dla potrzeb Call Center KIS w Bielsku Białej, w istniejącym budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego przy ul. Szosa Chełmińska 34-36, 87-100 Toruń**

S-06.00.02 Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej ST dotyczą zasad prowadzenia robót obejmujących wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie podłączeń kanalizacyjnych dla przyborów kuchennych

1. wykonanie rurociągu z tworzyw sztucznych wielowarstwowe zespolone z kształtkami i łącznikami systemowymi
2. wykonanie rurociągu kanalizacyjnego z (PVC) HT/PP o śr. do 50 mm na ścianach o połączeniach wciskowych
3. wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm
4. wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. do 50 mm o połączeniach wciskowych
5. wykonanie przepustów szczelnych dla rur instalacyjnych na przejściach przez przegrody budowlane wraz z wykonaniem otworów i uszczelnieniem

S-06.00.03 Materiały

1. Rury wielowarstwowe PE-X Ø16x2,0 – Ø32x3,0
2. Izolacja polietylenowa Ø22-Ø54 grubości 13 mm
3. Zawory do baterii DN15 (zlewozmywakowych) 5

Instalacja kanalizacyjna.

1. Rury kanalizacyjne PVC Ø50

S-06.00.04 Sprzęt

Narzędzia monterskie ręczne.

S-06.00.05 Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.3.

Środki transportu – odpowiadające pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji Robót akceptowanym przez Inspektora Nadzoru.

S-06.00.06 Wykonanie robót

Wykonawca przedstawi Kierownikowi budowy do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty związane z wbudowaniem instalacji.

Roboty prowadzić z zachowaniem wytycznych zawartych w:

1. „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”
2. „Wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL”, zeszyt 7 – Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych
3. „Wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL”, zeszyt 12 – Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych
4. Roboty należy wykonać zgodnie z projektem i przepisami BHP.

S-06.00.07 Kontrola jakości

W szczególności należy kontrolować:

1. użycie właściwych materiałów i elementów urządzenia,
2. prawidłowość wykonania połączeń,
3. jakość zastosowania materiałów uszczelniających,
4. wielkość spadków przewodów,
5. odległości przewodów względem siebie i od przegród budowlanych,
6. prawidłowość wykonania odpowietrzeń,
7. prawidłowość wykonania podpór przewodów oraz odległości między podporami.
8. prawidłowość ustawienia wydłużeń i armatury,
9. prawidłowość przeprowadzenia wstępnej regulacji,
10. prawidłowość zainstalowania przyborów sanitarnych,
11. jakość wykonania izolacji antykorozyjnej i cieplnej,

S-06.00.08 Jednostka obmiaru

Obmiar robót polega na określeniu faktycznego zakresu robót oraz podanie rzeczywistych ilości użytych materiałów. Obmiar robót obejmuje roboty objęte umową oraz ewentualnie dodatkowe i nieprzewidziane, których konieczność wykonania uzgodniona będzie w trakcie trwania robót, pomiędzy Wykonawcą, a Kierownikiem budowy.

Jednostką obmiaru w robotach montażowych jest kompletna instalacja.

S-06.00.09 Odbiór robót

Odbioru robót dokonuje zespół powołany przez inwestora z udziałem Kierownika budowy, po całkowitym zakończeniu prac i dokonaniu prób instalacji.

S-06.00.10 Podstawa płatności

Podstawę płatności stanowi komplet w robotach montażowych. Cena obejmuje materiały, dowóz i montaż zgodnie z dokumentacją techniczną.

S-06.00.11 Przepisy związane.

Normy

1. PN-IS07-1:1995 Gwinty rurowe połączeń ze szczelnością uzyskiwaną na gwincie. Wymiary, tolerancje i oznaczenia
2. PN-IS0228-1:1995 Gwinty rurowe połączeń ze szczelnością nie uzyskiwaną na gwincie. Wymiary, tolerancje i oznaczenia.
3. PN-H-74200:1998 Rury stalowe ze szwem gwintowane.
4. PN-80/H-74219 Rury stalowe bez szwu walcowane na gorąco ogólnego zastosowania.
5. PN-79/H-74244 Rury stalowe ze szwem przewodowe
6. PN-70/N-01270.01 Wytyczne znakowania rurociągów. Postanowienia ogólne.
7. PN-70/N-01270.03 Wytyczne znakowania rurociągów. Kod barw rozpoznawczych dla przesyłanych czynników.
8. PN-70/N-01270.14 Wytyczne znakowania rurociągów. Podstawowe wymagania.
9. ZAT/97-01-005 Zalecenia do udzielania aprobat technicznych. Rury i kształtki z niezmiękczonego poli(chlorku winylu) (PVC-U) i elementy łączące w rurociągach ciśnieniowych do wody. Centralny Ośrodek Badawczo -Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL. Warszawa, 1997 r.
10. PN-EN 1333:1998 Elementy rurociągów. Definicja i dobór PN PN-ISO 4064-2+Ad I: 1997 Pomiar objętości wody w przewodach. Wodomierze do Wody pitnej zimnej. Wymagania instalacyjne
11. PN-81/B-10700.00 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania
12. PN-81/B-10700.02 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody zimnej i ciepłej z rur stalowych ocynkowanych
13. PN-71/H-04651 Ochrona przed korozją. Klasyfikacja i określenie agresywności korozyjnej środowisk.

14. Inne dokumenty i instrukcje
15. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B