

UMOWA NR/2018 (PROJEKT)

zawarta w dniu w Bielsku-Białej pomiędzy:

Krajową Informacją Skarbową, ul. Teodora Sixta 17, 43-300 Bielsko-Biała, reprezentowaną przez:

.....
nazwisko imię stanowisko

NIP-....., REGON

zwaną dalej **Zamawiającym**, a firmą

.....

NIP-....., REGON

reprezentowaną przez:

1.
nazwisko imię stanowisko

2.
nazwisko imię stanowisko

zwaną dalej **Wykonawcą**,

W wyniku postępowania nr **ZKP-3/2018** o udzielenie zamówienia publicznego na „**Prace remontowe w budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Toruniu na potrzeby Call Center Krajowej Informacji Skarbowej**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są **prace remontowe w budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Toruniu na potrzeby Call Center Krajowej Informacji Skarbowej** zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4 do SIWZ) stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (załącznik nr 7 do SIWZ) stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, przedmiarem robót (załącznik nr 8 do SIWZ) stanowiącym załącznik nr 5 do umowy, oraz ofertą **Wykonawcy** z dnia ... - ... – 2018 r. stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany do wykonania określonych w §1 ust. 1 prac związanych z wykonaniem robót z najwyższą starannością, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, właściwymi normami i przepisami prawa, dokumentacją stanowiącą załączniki do niniejszej umowy oraz wskazówkami **Zamawiającego**.

3. Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, wobec czego **Wykonawca** musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym w szczególności prowadzenie robót w taki sposób aby nie zanieczyszczać terenu nie objętego robotami i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku.
4. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi z materiałów nabytych i dostarczonych przez **Wykonawcę**.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do ochrony przed zniszczeniem, uszkodzeniem mienia **Zamawiającego** podczas wykonywania prac oraz zabezpieczeniem terenu robót przed dostępem osób nieuprawnionych.
6. Za wszelkie szkody wyrządzone przez **Wykonawcę** w mieniu **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w pełnej wysokości lub do pokrycia szkody w pełnej wysokości.

§ 2 TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 100 dni od dnia podpisania umowy.
2. Za termin realizacji przedmiotu umowy strony uznają dzień odbioru końcowego wykonanych prac przez **Zamawiającego** bez zastrzeżeń w drodze protokołu podpisanego przez obie strony. W celu dotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy **Wykonawca** winien zgłosić gotowość do odbioru końcowego uwzględniając terminy określone w § 8 niniejszej umowy.
3. W przypadku braku przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy **Zamawiający** ma prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w niezrealizowanej części bez roszczeń finansowych **Wykonawcy** z tego tytułu.

§ 3 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) udostępnienia pomieszczeń, w których będą wykonywane prace;
 - b) protokolarnego przekazania placu budowy w terminie do 2 dni roboczych od daty podpisania umowy;
 - c) udzielenia **Wykonawcy** pełnomocnictw niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy;
 - d) zapewnienia dostępu do mediów na czas realizacji umowy;
 - e) odbioru należycie wykonanego (bez wad) przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca** zapewnia:
 - a) dostawę kompletu materiałów i sprzętu do realizacji przedmiotu umowy;
 - b) kierownika budowy prowadzonych prac budowlanych;

- c) przystąpienia do robót w terminie do 2 dni roboczych od daty protokolarnego przekazania placu budowy.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się realizować przedmiot umowy zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie wraz z jej załącznikami oraz zgodnie z:
- a) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.);
 - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w przypadku ich braku z aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwana dalej ustawą Pzp.
4. Przy realizacji przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do:
- a) stosowania jedynie wyrobów i materiałów nieużywanych, posiadających aktualny okres ważności i wolnych od wad fizycznych i prawnych dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu Prawa Budowlanego. Na każde żądanie **Zamawiającego** **Wykonawca** zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą;
 - b) zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i P. POŻ.,
 - c) wykonywania robót pod nadzorem osoby/osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia;
 - d) wykonywania robót budowlanych w sposób nie naruszający interesów **Zamawiającego** i osób trzecich:
 - roboty prowadzone w godzinach ustalonych z Zamawiającym,
 - utrzymywania czystości na terenie wykonywanych prac, w tym codziennie należy: obowiązkowo umyć obszar, który uległ zabrudzeniu w wyniku wykonywanych prac (łącznie z korytarzami i klatką schodową), uprzątnąć drogi prowadzące do wejść do budynku;
 - po wykonaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do całkowitego uporządkowania na swój koszt całego terenu, na którym prowadzone były prace;
 - e) zgłaszania **Zamawiającemu** do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - f) przestrzegania poleceń osób sprawujących nadzór ze strony **Zamawiającego**;
 - g) udostępnienia terenu budowy innym wykonawcom realizującym prace na rzecz **Zamawiającego**. Wykonanie robót przez innych wykonawców (podmioty trzecie realizujące inne zadania nie objęte niniejszą umową) nie może utrudniać, ani w żaden sposób ograniczać wykonywania zobowiązań umownych przez **Wykonawcę**.

5. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy od dnia protokolarnego przekazania terenu robót do dnia przekazania przedmiotu umowy **Zamawiającemu**, po dokonaniu odbioru końcowego bez uwag i ostatecznego przekazania terenu budowy **Zamawiającemu**.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do usuwania na bieżąco odpadów powstałych w toku wykonywanych prac oraz odpowiedzialny jest za właściwy sposób postępowania z odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 21 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1289 ze zm.).
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
8. Przed wprowadzeniem na teren budowy **Wykonawca** zobowiązany jest do przekazania **Zamawiającemu** listy pracowników realizujących przedmiot umowy. Wszyscy pracownicy realizujący bezpośrednio przedmiot umowy (osoby, których czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.), fizycznie wykonujące prace na terenie budowy - zapis nie dotyczy osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie oraz pracowników realizujących dostawę materiałów i transport ludzi na teren budowy- muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę przez cały okres wykonywania zamówienia. Za bieżącą weryfikację czy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zatrudnia pracowników bezpośrednio zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę odpowiada **Wykonawca**.
9. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, przed podpisaniem umowy, jak również w każdym momencie jej trwania, przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę. Na życzenie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania stosownego pisma, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zawierającą imię i nazwisko osoby, która będzie wykonywać czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu. Pozostałe dane zawarte w kopii umowy powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000).
10. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę musi być spełniony przez cały okres realizacji umowy. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego oraz przedkłada na żądanie Zamawiającego odpowiednie dokumenty. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na umowę o pracę.

11. **Wykonawca** jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony mienia i osób, obowiązujących w jednostce, w której wykonywane są roboty.
12. **Wykonawca** zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren, na którym realizowane są prace remontowe. W przypadku uszkodzenia urządzeń, wyposażenia bądź elementów stałych budynku na skutek prowadzonych prac remontowych, koszty konserwacji, naprawy bądź wymiany uszkodzonych elementów ponosi **Wykonawca**.
13. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
 - a) po stronie **Zamawiającego** bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełnił będzie wyznaczony pracownik **Zamawiającego**.
 - b) po stronie **Wykonawcy**:
 - kierownik budowy w osobie:..... spełniający wymagania SIWZ, uprawnienia budowlane nr wpis na listę członków samorządu zawodowego nr (jeżeli dotyczy)Kierownik budowy posiada uprawnienia do kierowania odpowiednio budową i robotami budowlanymi branżowymi, objętymi przedmiotem umowy. **Wykonawca** odpowiada za zachowanie ciągłości uprawnień budowlanych, osób wskazanych w zdaniu poprzednim.
14. Osoby wymienione w ust. 13 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. **Wykonawca** zobowiązany jest do przekazania **Zamawiającemu** odpowiednich pełnomocnictw w tym zakresie (dot. osób wymienionych w ust. 13 lit. b).
15. **Wykonawca** może dokonać zmiany osoby wskazanej w ust. 13 lit. b na inną, spełniającą stosowne wymagania. Zmiana wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony oraz uzyskania zgody **Zamawiającego**. Do powiadomienia o zmianie osoby, wskazanej w ust. 13 lit. b, **Wykonawca** dołączy dokumenty, potwierdzające spełnienie przez kandydata na osobę uprawnioną, warunków określonych w SIWZ. Zmiana osób wymienionych w ust. 13 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.
16. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 13 lit. b, nie może powodować przerwania ciągłości nadzoru nad realizacją umowy.
17. Osoba wymieniona w ust. 13 lit. b winna biegle posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie dysponuje osobą biegle posługującą się językiem polskim, dla prawidłowego wypełnienia warunków umowy musi zapewnić na swój (Wykonawcy) koszt odpowiednie usługi tłumacza w celu efektywnej i prawidłowej realizacji umowy.

§ 4 POSTANOWIENIA O PODWYKONAWSTWIE

1. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy, w terminie 5 dni przed planowanym jej zawarciem.
2. **Zamawiający** zastrzega, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury potwierdzającej wykonanie umowy.
3. **Zamawiający** w terminie 3 dni roboczych, od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 3 dni roboczych, jest równoznaczne z akceptacją projektu umowy przez **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia. Wraz z kopią umowy **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca składa oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, których czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy Kodeks Pracy, realizujących bezpośrednio przedmiot umowy (osoby fizycznie wykonujące prace na terenie budowy - zapis nie dotyczy osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie oraz pracowników realizujących dostawę materiałów i transport ludzi na teren budowy).
5. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy na roboty budowlane jest zobowiązany przedłożyć **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości określonej w § 6 ust. 1.
6. Zatrudnienie podwykonawców bez zgody **Zamawiającego** jest zabronione.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty przez **Zamawiającego** podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
8. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną

Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez **Wykonawcę**, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi.

Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Wartość wynagrodzenia podwykonawcy nie może być wyższa niż wartość wynikająca z kosztorysu wykonawczego za te roboty i dostawy.
11. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył podwykonawcom, w tym przejmuje obowiązki gwaranta względem **Zamawiającego** robót i dostaw wykonanych przez podwykonawców. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
12. **Wykonawca** zobowiązuje się do przesłania **Zamawiającemu** informacji zawierających dane identyfikujące podwykonawców.
13. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.

§ 5

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEJ REALIZACJI UMOWY

1. **Wykonawca** wniósł zabezpieczenie należytej realizacji umowy w wysokości zł (słownie:.....) w formie
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń **Zamawiającego** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady, w szczególności w przypadkach, gdy **Wykonawca**:
 - a) nie wykona prac lub robót, objętych przedmiotem umowy,
 - b) nienależyście wykona umowę,
 - c) nie usunie w terminie wady,
 - d) nie naprawi wyrządzonej wadą szkody,
 - e) nie przystąpi do usuwania szkody,
 - f) nie zwróci kosztów usunięcia wady oraz nie naprawi powstałej stąd szkody,
3. **Zamawiający** może wykorzystać zabezpieczenie należytej realizacji umowy po upływie 7 dni roboczych, wyznaczonych **Wykonawcy** na usunięcie naruszenia postanowień umownych.

4. 70% zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone **Wykonawcy** w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót.
5. 30% zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 **Zamawiający** pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone **Wykonawcy** w terminie 15 dni od dnia zakończenia okresu gwarancji i rękojmi.

§ 6

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie brutto: zł (słownie:..... zł)
netto:..... zł (słownie:..... zł).
2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie zobowiązania **Wykonawcy** w stosunku do **Zamawiającego** i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy w tym podatek od towarów i usług (VAT) jeśli jest należny. Powyższa kwota stanowi zapłatę za całość robót objętych przedmiotem umowy, a także wszelkich dostaw związanych z realizacją przedmiotu zamówienia oraz transportu związanego z realizacją przedmiotu zamówienia w tym m.in. robót tymczasowych i towarzyszących, koszty właściwego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy, koszty robót porządkowych, koszty sporządzenia dokumentacji odbiorowej i powykonawczej.
3. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w dokumentacji przetargowej oraz niniejszej umowie, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w cenie podanej przez **Wykonawcę** w Formularzu oferty.
4. W przypadku pominięcia przy sporządzaniu oferty przez **Wykonawcę** podczas wyceny robót objętych przedmiotem umowy jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej i nie ujęcia jej wartości w wynagrodzeniu ryczałtowym określonym w ust. 1, **Wykonawcy** nie przysługują względem **Zamawiającego** żadne roszczenia z tego tytułu, w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie lub podwyższenie wynagrodzenia określonego w ust. 1.
5. Jeżeli w toku realizacji zadania wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy, to roboty te mogą być wykonane wyłącznie za pisemną zgodą **Zamawiającego** w ramach wynagrodzenia, określonego w ust. 1. **Zamawiający** może zatwierdzić zaproponowane zmiany po pisemnym uzasadnieniu **Wykonawcy**, w protokole robót zamiennych.

6. Jeżeli w toku realizacji umowy wystąpi konieczność użycia materiałów zamiennych, to mogą być one użyte wyłącznie za pisemną zgodą **Zamawiającego** w ramach wynagrodzenia określonego powyżej w ust. 1. **Zamawiający** może zatwierdzić zmiany po pisemnym uzasadnieniu **Wykonawcy**, w protokole dot. materiałów zamiennych.
7. Podstawą do wystawienia faktury będzie zakończenie wszystkich prac objętych niniejszą umową wraz z podpisaniem protokołu końcowego bez uwag oraz złożenie przez podwykonawców pisemnych oświadczeń, że otrzymali wynagrodzenie. W przypadku nie dostarczenia oświadczeń **Zamawiający** zatrzyma z faktury kwotę brutto w wysokości równej wynagrodzeniu należnemu podwykonawcom i dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzeń przysługujących podwykonawcom. Od zatrzymanej przez **Zamawiającego** kwoty odsetki nie przysługują.
8. Strony ustalają, że wynagrodzenie za przedmiot umowy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** podany na fakturze, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** podpisanego protokołu odbioru dotyczącego wykonania przedmiotu umowy w całości i prawidłowo wystawionej faktury oraz przedstawieniu dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, a także oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie w którego treści będzie zawarta nazwa umowy z **Wykonawcą** i data jej zawarcia. Do oświadczenia należy dołączyć dowód otrzymanego wynagrodzenia. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
9. W przypadku odstąpienia stron od umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, od których odstąpiono, zgodnie z kosztorysem wykonawczym przedstawionym przez **Wykonawcę**, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
10. **Wykonawca** bez pisemnej zgody **Zamawiającego**, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani dokonywać kompensaty.

§ 7 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji i rękojmi na okres miesięcy, liczonych od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego na wszystkie roboty budowlane wraz z materiałami użytymi do tych robót.
2. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - a) **Zamawiający** wyznaczy **Wykonawcy** termin ich usunięcia. **Wykonawca** zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt usterek powstałych w okresie gwarancji, nie później niż w terminie 14 dni roboczych od momentu zgłoszenia;

- b) w przypadku uchylenia się **Wykonawcy** od obowiązku usunięcia stwierdzonych wad **Zamawiający** ma prawo usunąć w zastępstwie **Wykonawcy** na jego koszt wady nieusunięte przez **Wykonawcę**, po uprzednim jego zawiadomieniu. Kosztami związanymi z usunięciem wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi **Zamawiający** obciąży **Wykonawcę**.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad i usterek wykrytych w trakcie gwarancji maksymalnie w ciągu 16 godzin roboczych od momentu ich zgłoszenia, gdzie godzinami roboczymi dla **Zamawiającego** są godziny od 7:00 do 18:00 od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni wolnych od pracy. Przez zgłoszenie **Zamawiający** rozumie zgłoszenie drogą mailową bądź faksem na adres mailowy/numer faksu podany przez **Wykonawcę** w formularzu oferty. **Zamawiający** w uzasadnionych przypadkach może wydłużyć czas, w którym **Wykonawca** zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad i usterek po pisemnym przedstawieniu przez **Wykonawcę** wyjaśnień dotyczących konieczności wydłużenia tego czasu.
4. Przez przystąpienie do usunięcia wad i usterek **Zamawiający** rozumie przybycie na miejsce wystąpienia wady/usterki pracownika lub reprezentanta **Wykonawcy** - specjalisty w zakresie zgłoszonej wady/awarii i rozpoczęcia naprawy.
5. Odbiór pogwarancyjny poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na wniosek **Zamawiającego** i zostanie przesłany do **Wykonawcy** na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.
6. **Zamawiający** dokona odbioru pogwarancyjnego z tytułu rękojmi i gwarancji z udziałem **Wykonawcy**. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek **Wykonawca** zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek w terminie 14 dni od daty odbioru. **Zamawiający** umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady lub usterki.

§ 8 WARUNKI ODBIORU ROBÓT

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
- a) odbiór końcowy - dotyczący zakończenia wszystkich robót objętych umową;
 - b) odbiór pogwarancyjny - polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi.
2. Wszelkie czynności związane z odbiorem robót dokonywane będą na warunkach określonych w niniejszej umowie i dokumentacji stanowiącej załączniki do umowy.
3. Do odbioru częściowego jak również odbioru końcowego **Zamawiający** przystąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez **Wykonawcę** robót do odbioru. Podstawą do zgłoszenia przez **Wykonawcę** odbioru końcowego przedmiotu umowy jest faktyczne, zgodne z umową, wykonanie robót.

4. **Zamawiający** dokona odbioru robót w ciągu 7 dni roboczych liczonych od dnia rozpoczęcia odbioru. Podczas odbioru końcowego robót obecni będą przedstawiciele **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.
5. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, podpisany przez obie strony.
6. W przypadku wykrycia wad w trakcie odbioru **Zamawiający** może w przypadku, gdy wady nadają się do usunięcia odmówić kontynuowania odbioru do czasu usunięcia wykrytych wad, natomiast w przypadku, gdy wykryte wady nie nadają się do usunięcia ale umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem **Zamawiający** obniży wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 odpowiednio o wartości robót związanych z elementem obciążonym wadą, zgodnie z kosztorysem wykonawczym oraz może obniżyć wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej przedmiotu umowy.
7. W przypadku stwierdzenia wad, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem **Zamawiający** może zażądać rozebrania elementów objętych wadami na koszt i ryzyko **Wykonawcy** oraz ponownego ich wykonania bez wad, bez dodatkowego wynagrodzenia **Wykonawcy**. W tym przypadku **Zamawiający** wyznaczy dodatkowy termin do prawidłowego i ponownego wykonania elementów, co do których stwierdzono wady.
8. W przypadku odmowy odbioru w związku ze stwierdzonymi wadami nowy termin zgłoszenia do odbioru ustala się zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu, co nie wyłącza uprawnień do stosowania kar umownych przez **Zamawiającego** zgodnie z § 10 niniejszej umowy.
9. Termin usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru nie może być dłuższy niż 5 dni roboczych. W uzasadnionych przypadkach termin ten może zostać wydłużony za zgodą **Zamawiającego**.
10. W przypadku gdy **Wykonawca** odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** albo istnieje prawdopodobieństwo, że **Wykonawca** nie będzie w stanie tych wad usunąć w wyznaczonym terminie - **Zamawiający** ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.

§ 9 UBEZPIECZENIE

1. **Wykonawca** zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód wyrządzonych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem przedmiotu umowy na kwotę nie mniejszą niż 900 000,00 zł. (słownie: dziewięćset tysięcy zł). Kopia opłaconej polisy (innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie) stanowi załącznik nr 6 do umowy.
2. Ubezpieczenie z w/w tytułu winno obejmować cały okres realizacji umowy tj. od dnia przekazania budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. Zakres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, powinien obejmować zwłaszcza odpowiedzialność deliktową, kontraktową, odpowiedzialność cywilną pracodawcy za szkody wyrządzone pracownikom oraz osobom trzecim przebywającym w granicach terenu realizacji inwestycji. Ubezpieczenie obejmować powinno również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców (w rozumieniu art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny - t.j. Dz. U. z 2017 poz. 459 ze zm.).
4. **Wykonawca** oraz podwykonawcy zobowiązani są ponadto zawrzeć umowy ubezpieczenia wymagane przez prawo polskie oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej osób w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
5. W przypadku, gdy okresy ubezpieczeń upływają wcześniej niż termin zakończenia realizacji umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu**, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczeń, kopię dowodów ich przedłużenia.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** kopie dowodów wpłat składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w terminie dwóch dni po upływie terminu ich zapłaty.
7. W przypadku braku ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 w trakcie realizacji umowy, **Zamawiający** może wstrzymać prowadzenie robót na koszt i ryzyko **Wykonawcy** do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie, bez możliwości przedłużenia o ten okres terminu wykonania robót określonego w § 2 ust. 1. W przypadku nie odnowienia przez **Wykonawcę** w trakcie trwania umowy polisy ubezpieczeniowej, **Zamawiający** może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** albo ubezpieczyć obiekt, w którym wykonywany jest przedmiot umowy na koszt **Wykonawcy**. Koszty poniesione na ubezpieczenie **Zamawiający** potrąci z wynagrodzenia **Wykonawcy** a w przypadku braku możliwości takiego potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Z tytułu posiadania ubezpieczenia **Wykonawcy** nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.
9. **Wykonawca** odpowiada i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych i szkód na osobach, powstałych (w tym również w przedmiocie budowy) w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, chyba, że powstanie szkód nastąpiło z wyłącznej winy **Zamawiającego**. **Wykonawca** powinien chronić efekt wykonanych prac i robót, urządzeń i materiałów przeznaczonych do wykonania tych prac i robót przed uszkodzeniem i kradzieżą, a także zapewnić ich utrzymanie od chwili rozpoczęcia realizacji robót do chwili zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
10. **Wykonawca** odpowiada za szkody i straty w przedmiocie umowy, spowodowane przez **Wykonawcę** oraz podczas usuwania wad w okresie gwarancji oraz rękojmi za wady.
11. **Wykonawcę** obciąża ryzyko poniesienia:
 - a) kwoty udziałów własnych/fransyz integralnych,
 - b) fransyz redukcyjnych,

- c) kosztów naprawienia szkody, nie objętej ochroną ubezpieczeniową, ustalonych (unormowanych) w umowach ubezpieczenia - o których mowa w ust. 1 i 4 - a ograniczających wysokość wypłacanych ewentualnych odszkodowań, związanych z realizacją umowy.
12. O zaistnieniu okoliczności, które mogą spowodować wystąpienie strony trzeciej z roszczeniami wobec **Zamawiającego**, **Wykonawca** jest zobowiązany zawiadomić osobę działającą w imieniu **Zamawiającego** oraz podjąć działania w celu zapobieżenia powstaniu lub zwiększeniu rozmiaru szkód.
13. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za wyniki z winy **Wykonawcy**:
- a) szkody i wypadki na terenie budowy,
 - b) szkody spowodowane utratą mienia, uszkodzeniem ciała, rozstrojem zdrowia lub śmiercią osób, przy pomocy których **Wykonawca** realizuje umowę, w czasie wykonywania robót, związanych z realizacją umowy.

§ 10 KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy **Zamawiającemu** przysługuje prawo żądania od **Wykonawcy** zapłaty następujących kar umownych:
- a) w przypadku niewykonania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność – karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) w przypadku niewykonania umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy – karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto przysługującego za wykonanie całego zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia do wysokości 10% wartości brutto określonej w § 6 ust. 1. Po przekroczeniu wysokości kar umownych z tego tytułu odpowiadających 5% wartości umowy brutto **Zamawiający** może wypowiedzieć umowę z winy **Wykonawcy** z zastosowaniem kary umownej przewidzianej w § 10 ust. 1 lit. a,
 - c) w przypadku opóźnienia przez **Wykonawcę** w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto przysługującego za wykonanie umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia do wysokości 2% wartości brutto określonej w § 6 ust. 1. Po przekroczeniu wysokości kar umownych z tego tytułu odpowiadających 10% wartości umowy brutto **Zamawiający** może wypowiedzieć umowę z winy **Wykonawcy** z zastosowaniem kary umownej przewidzianej w § 10 ust. 1 lit. a,
 - d) za wprowadzenie na teren budowy do bezpośredniej realizacji umowy osób nie zatrudnionych na umowę o pracę – w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł) kara naliczana od każdej osoby i za każdy miesiąc, w którym takie uchybienie stwierdzono oddzielnie (osoby fizycznie wykonujące prace na terenie budowy - zapis nie dotyczy osób wykonujących samodzielne

funkcje w budownictwie oraz pracowników realizujących dostawy materiałów i transport ludzi na teren budowy),

- e) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w umowie z podwykonawcą, za każdy dzień opóźnienia,
 - f) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany – w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - g) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - h) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - i) za wprowadzenie na teren budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez zgody **Zamawiającego** – w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - j) w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 7 ust. 2 lit. a – 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - k) w przypadku brak aktualnego ubezpieczenia o którym mowa w § 9 ust. 1 – w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień braku ciągłości takiego ubezpieczenia; w przypadku utrzymywania się takiego stanu powyżej 20 dni kalendarzowych **Zamawiający** ma prawo do odstąpienia od umowy z winy **Wykonawcy**, co spowoduje naliczenie kary umownej zgodnie z § 10 ust. 1 lit. a;
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust. 1 z wyjątkiem wystąpienia sytuacji unormowanej w art. 145 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Pzp.
 3. Kary umowne zastrzeżone na rzecz **Zamawiającego** mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu.
 4. Zapłata przez **Wykonawcę** kary umownej nie zwalnia **Wykonawcy** z realizowania obowiązków określonych niniejszą umową z wyjątkiem zapisów § 10 ust. 1 lit a.
 5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
 6. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej **Zamawiającemu** przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 Kodeks Cywilny.

7. W przypadku nie zapłacenia kary umownej w terminie do 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia **Wykonawcy**.
8. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącanie przez **Zamawiającego** kar umownych z należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia.
9. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda wyrządzona **Zamawiającemu** w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez **Wykonawcę** przewyższy wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.
10. Za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę w wysokości 1.000,00 zł. (słownie: jeden tysiąc zł).
11. Kary umowne zastrzeżone na rzecz **Zamawiającego** mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu.

§ 11 ROZWIĄZANIE UMOWY

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez **Wykonawcę** istotnych warunków umownych lub w przypadkach przewidzianych w ustawie Pzp, w szczególności gdy:
 - a) zaistnieją okoliczności, o których mowa w art. 143c ust. 7 ustawy PZP,
 - b) zaistnieją okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy PZP.
 - c) w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela **Zamawiającego** nieprzestrzegania przez osoby skierowane przez **Wykonawcę** do realizacji przedmiotu zamówienia przepisów BHP i przepisów pożarowych. W takim przypadku **Zamawiającemu** przysługuje prawo do nałożenia kary umownej określonej w §10 ust. 1 lit. a.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku wcześniejszego odstąpienia od umowy, **Wykonawcy** przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy, zgodnie z kosztorysem wykonawczym.
4. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

§ 12 DOPUSZCZALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

Zamawiający dopuszcza zmiany w treści niniejszej umowy zgodnie z Kodeksem Cywilnym i art. 144 ustawy Pzp.

§ 13 ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od **Zamawiającego** w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnicy skarbowej, informacji niejawnych oraz danych osobowych.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego **Zamawiającego**, uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
4. W przypadkach konieczności udostępnienia **Wykonawcy** informacji niejawnych, **Wykonawca** zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 412 ze zm.).
5. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
6. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu Umowy.
7. **Wykonawca** odpowiada za szkodę wyrządzoną **Zamawiającemu** przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od **Zamawiającego**, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże **Wykonawcę** również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.
8. **Wykonawca** zobowiązuje się do odnotowywania i zgłaszania wszelkich zaobserwowanych lub podejrzanym słabości związanych z bezpieczeństwem informacji w systemach lub usługach.
9. Każdorazowa zmiana osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy w stosunku do osób wyszczególnionych w wykazie, o którym mowa w SIWZ, wymaga przed przystąpieniem tych osób do realizacji przedmiotu umowy pisemnego powiadomienia o tym **Zamawiającego**, poprzez przekazanie podpisanego przez **Wykonawcę** aktualnego wykazu osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy ze wskazaniem daty, od której osoby dotychczas nie wymienione przystępują do realizacji zadania. Przekazanie nowego wykazu jest równoznaczne z tym, że każda z osób

przystępujących do realizacji przedmiotu umowy zobowiązała się wobec **Wykonawcy** nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią zobowiązania co do zachowania poufności informacji.

10. Zapisy niniejszego § obowiązują także podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową rozstrzyga się na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
3. Adresy podane na wstępie umowy są wiążące dla Stron. Doręczenia pod te adresy będzie się uważać za skuteczne. Strony będą się wzajemnie informowały o ewentualnych zmianach swoich danych teleadresowych.
4. Wszelkie spory związane z realizacją postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 do umowy – kopia formularza oferty Wykonawcy

Załącznik nr 2 do umowy – kosztorys wykonawczy

Załącznik nr 3 do umowy – opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 4 do umowy – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Załącznik nr 5 do umowy – przedmiar robót

Załącznik nr 6 do umowy – kopia polisy ubezpieczenia (innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie)