

PROJEKT UMOWY NR .../2018

zawarta w dniu września 2018 r. w Bielsku-Białej pomiędzy:

Krajową Informacją Skarbową z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Teodora Sixta 17,
43-300 Bielsko-Biała, NIP 547-21-69-306, REGON 366063511

reprezentowaną przez:

Romana Kucharczyka - Dyrektora,

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
.....,

NIP:, REGON,

zwanym dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej Stronami.

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku 0110-KLL2.261.57.2018.1 na remont polegający na malowaniu ogrodzenia i bram wjazdowych w Krajowej Informacji Skarbowej Delegatura Bielsko-Biała została zawarta umowa następującej treści.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym jest remont polegający na malowaniu ogrodzenia i bram wjazdowych w Krajowej Informacji Skarbowej Delegatura Bielsko-Biała, zgodnie z zapisami Zaprośzenia do składania ofert nr 0110-KLL2.261.57.2018.1 oraz złożoną ofertą z dnia ... września 2018 r.
2. Opis przedmiotu umowy oraz rodzaj wykonania prac malarskich ogrodzenia i bram wjazdowych do wykonania w Krajowej Informacji Skarbowej Delegatura Bielsko-Biała określa Załącznik nr 2 do umowy.
3. Kolor farby poliwinylowej zastosowanej do malowania konstrukcji stalowych – ciemny brąz. Elementy konstrukcji betonowych nie wymagają malowania.

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do 31 października 2018 r.
2. W czasie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać remont polegający na malowaniu ogrodzenia i bram wjazdowych w Krajowej Informacji Skarbowej Delegatura Bielsko-Biała zgodnie z zakresem prac zawartym w Załączniku nr 2 do umowy.

§ 3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi łącznie **zł brutto (słownie: złote)** i obejmuje wszelkie obciążenia związane z realizacją umowy, a także wszystkie koszty, opłaty i podatki, w tym podatek od towarów i usług (VAT), jeśli jest należny.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT i podpisanego przez obie Strony protokołu z wykonanych prac malarskich (Załącznik nr 3 do umowy). Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia faktury.
3. Fakturę za remont polegający na malowaniu ogrodzenia i bram wjazdowych wraz z protokołem wykonanych prac malarskich Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć najpóźniej w terminie 14 dni od wykonania prac.
4. Za datę dokonania płatności Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią, ani regulować w drodze kompensaty (art. 509 Kodeksu cywilnego).
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia w terminie uzgodnionym w § 3 ust. 2 umowy Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§ 4

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres ... miesięcy, liczonych od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem z wykonanych prac remontowych polegających na malowaniu ogrodzenia i bram wjazdowych wraz z materiałami użytymi do tych robót.

2. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad powstałych w okresie gwarancji w wyznaczonym terminie na własny koszt.
 - b) w przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku usunięcia stwierdzonych wad Zamawiający ma prawo usunąć w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt wady nieusunięte przez Wykonawcę, po uprzednim jego zawiadomieniu. Kosztami związanymi z usunięciem wad w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obciąży Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad wykrytych w trakcie gwarancji w terminie ustalonym przez Strony z uwzględnieniem warunków atmosferycznych umożliwiających usunięcie wad.
4. Przez zgłoszenie Zamawiający rozumie zgłoszenie drogą mailową bądź faksem na adres mailowy/numer faksu podany przez Wykonawcę w formularzu oferty.
5. Przez przystąpienie do usunięcia wad Zamawiający rozumie przybycie na miejsce wystąpienia wady pracownika lub reprezentanta Wykonawcy – specjalisty w zakresie zgłoszonej wady i rozpoczęcia naprawy.
6. Odbiór pogwarancyjny poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na wniosek Zamawiającego i zostanie przesłany do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.
7. Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego z tytułu rękojmi i gwarancji z udziałem Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad w terminie 14 dni od daty odbioru. Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady.

§ 5

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca odpowiada za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy, a poniesione przez osoby trzecie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku w na obiekcie podczas trwania prac remontowych polegających na malowaniu ogrodzenia i bram wjazdowych jak również po ich zakończeniu.
5. Zamawiający wymaga, aby co najmniej 1 pracownik, który będzie wykonywać czynności

zgodnie z art. 22 par.1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.), związane z realizacją niniejszej umowy, był zatrudniony przez Wykonawcę na umowę o pracę.

6. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, przed podpisaniem umowy, jak również w każdym momencie jej trwania, przedłożenia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę. Na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania stosownego pisma, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zawierającą imię i nazwisko osoby, która będzie wykonywać czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu. Pozostałe dane zawarte w kopii umowy powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000).
7. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę musi być spełniony przez cały okres realizacji umowy. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot umowy o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, oraz przedkłada na żądanie Zamawiającego dokumenty o których mowa w ust. 6. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowany jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na umowę o pracę, co wiąże się z zapłatą kar umownych.
8. Zapisy ust. 5, 6 i 7 nie dotyczą Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą oraz spółek osobowych nie zatrudniających żadnych pracowników (dotyczy zarówno umów cywilnoprawnych, jak i umów o pracę).
9. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:

po stronie Zamawiającego:

Iwona Pawłowska, tel.: (33) 485 31 04, e-mail: iwona.pawlowska3@mf.gov.pl,

po stronie Wykonawcy:

....., tel.:, e-mail:

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy

z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo z powodu niewykonania umowy,

- 2) w wysokości 200,00 zł za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę, kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym takie uchybienie nastąpiło oddzielnie.*
3. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania zapisów umownych, za wyjątkiem ust. 2 pkt 1.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.).
6. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary umownej w terminie, kara ta może zostać potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
9. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu.

§ 7

ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy. Zobowiązanie to dotyczy nie tylko okresu realizacji umowy, ale także okresu późniejszego.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnicy skarbowej, informacji niejawnych oraz danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać i przestrzegać przepisy regulujące zasady postępowania z dokumentami lub danymi Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, które obowiązują u Zamawiającego.
4. W przypadkach konieczności udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych, Wykonawca zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 412 ze zm.).

5. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się po podpisaniu umowy zapoznać pracowników z oświadczeniem o zachowaniu poufności i przekazać Zamawiającemu oświadczenie o ochronie informacji, według wzoru, który określa Załącznik Nr 4 do umowy.
8. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.
9. Zapisy niniejszego paragrafu obowiązują także podwykonawców.

§ 8

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Ewentualne spory mogące powstać w związku z realizacją umowy Strony poddają rozpoznaniu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 – kopia formularza oferty złożonego przez Wykonawcę;
2. Załącznik nr 2 – przedmiar robót,
3. Załącznik nr 3 – protokół z wykonanych prac,
4. Załącznik nr 4 – oświadczenie o ochronie informacji.

*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników zostanie punkt umowy usunięty

Załącznik nr 1 do umowy

KOPIA FORMULARZA OFERTY ZŁOŻONEGO PRZEZ WYKONAWCĘ

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	KNR 2-21 0702-04 1)	Ręczna pielęgnacja nawierzchni trawiastych	m2		
		197,0 * 0,20 * 2	m2	78,800	
				RAZEM	78,800
2	KNP01 1340 -03.01 2)	Cięcie żywopłotów z ziemi latem - pędy nie zdrewniałe	m2 żyw.		
		100	m2 żyw.	100,000	
				RAZEM	100,000
3	KNR 2-21 0701-05 1)	Pielęgnacja drzew i krzewów iglastych	szt.		
		100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
4	KNR 0-25 0101-03 3)	Mycie konstrukcji szkieletowych wodą z detergentem pod ciśnieniem	m2		
	płaskownik kątownik	przęsło (bez słupków) 22 płaskowniki 30x5mm o dł. 1,45 m i 2 kątowniki L50x50x4 mm o dł. 2,70 m - ilość przęseł = 69 szt. 22 * 0,102 * 69 2 * 2,70 * 0,2 * 69 słupki 80x80 mm o wys. 1,50 m - 75 szt. 75 * 1,50 * 0,32 brama wjazdowa - 2 szt. słupki 80x80 mm o wys. 1,80 m - 2 szt. 2 * 1,80 * 0,32 * 2 32 płaskowniki 30x5mm o dł. 1,50 m i kątownik L50x50x4mm o dł. 17,40m	m2 m2 m2 m2	154,836 74,520 36,000 2,304	
	płaskownik kątownik pas blachy	32 * 0,102 * 2 17,40 * 0,2 * 2 0,33 * 1,70 * 2 * 2 * 2	m2 m2 m2	6,528 6,960 4,488	
				RAZEM	285,636
5	KNR-W 7-12 0101-03 9905-2 - oczyszczenie do kl. III/N powierzchni o II stopniu zniszczenia 4)	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		poz. 4	m2	285,636	
				RAZEM	285,636
6	KNR-W 7-12 0105-03 4)	Odtłuszczanie konstrukcji szkieletowych	m2		
		poz. 4	m2	285,636	

				RAZEM	285,636
7	KNR-W 7-12 0206-03 4)	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania poliwinylowymi konstrukcji szkieletowych	m2		
		poz.4	m2	285,636	
				RAZEM	285,636

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	jm.	Poszcz.	Razem
8	KNR-W 7-12 0214-03 4)	Malowanie pędzlem emaliami poliwinylowymi konstrukcji szkieletowych Krotność = 2	m2		
		poz.4	m2	285,636	
				RAZEM	285,636

PROTOKÓŁ Z WYKOANYCH PRAC

Nazwa i adres miejsca wykonania prac remontowych polegających na malowaniu ogrodzenia i bram wjazdowych: Krajowa Informacja Skarbowa z siedzibą w Bielsku-Białej, ul. Teodora Sixta 17, 43-300 Bielsko-Biała.

W dniu dokonano odbioru zgodnie z ofertą z dnia -

L.P.	Rodzaj wykonanych prac	Jednostka miary	Ilość
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Uwagi:

Za Wykonawcę:

(imię, nazwisko i podpis)

Za Zamawiającego:

(imię, nazwisko i podpis)

OŚWIADCZENIE O OCHRONIE INFORMACJI

....., dnia września 2018 r.

W związku wykonywaniem przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu umowy nr .../2018 Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do:

1. Zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Zamawiającego, informacji niejawnych, danych objętych tajemnicą skarbową oraz danych osobowych, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, zarówno w trakcie trwania umowy, jaki i po jej rozwiązaniu.
2. Wykorzystania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami umowy oraz wynikających z uregulowań prawnych obowiązujących w Polsce i Unii Europejskiej.
3. Podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy ani inna osoba z pomocą, której Wykonawca realizuje umowę nie ujawni informacji chronionych ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, osobom lub firmom trzecim, bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia na piśmie od Krajowej Informacji Skarbowej.
4. Odnotowywania i zgłaszania wszelkich zaobserwowanych lub podejrzewanych słabości związanych z bezpieczeństwem informacji w systemach lub usługach.
5. Ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu umowy nr .../2018
6. Niekopiowania, niepowielania, ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części określonych informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją umowy nr .../2018 po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.

Stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znane są mi moje obowiązki w zakresie ochrony informacji, wynikające z niżej wymienionych przepisów:

- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych);
- ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz.1000);
- ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 412 ze zm.);

- ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 800 ze zm).
- Ustawa z dnia 19 marca 2004 r. Prawo celne (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 167 ze zm.)

Wykonawca oświadcza też, że jest świadomy/-a odpowiedzialności karnej za ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji chronionych, zdobytych w trakcie wykonywania umowy.

Każda z osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy zobowiązała się wobec Wykonawcy nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią zobowiązania co do zachowania poufności informacji.

.....

podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy